



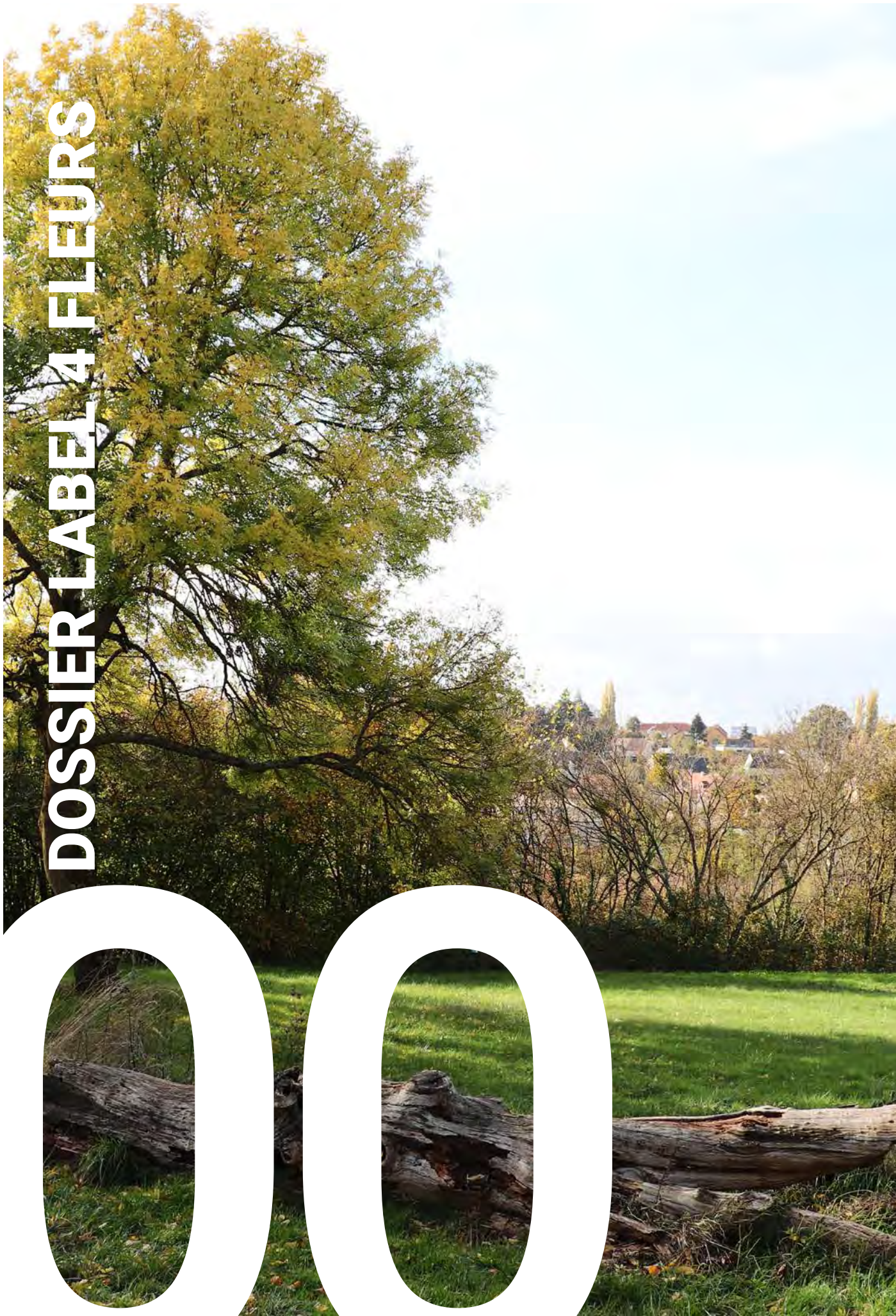
**2021 CONCOURS NATIONAL  
DES VILLES ET VILLAGES FLEURIS**

Coulaines





# DOSSIER LABEL 4 FLEURS







# 00 Introduction

## *Le mot du Maire*



Voilà déjà 20 ans que nous valorisons notre label 4 fleurs !

Cette récompense est une reconnaissance de l'art de vivre coulainais, des nombreuses réalisations entreprises par le service des espaces verts et de notre engagement collectif pour la préservation d'un cadre de vie agréable, sans utilisation de produits chimiques polluants, pour nos habitants.

Nous avons ratifié, en 2007, le pacte européen des Maires contre le réchauffement climatique et Coulaines a obtenu le trophée national des Maires RMC au titre de ville la plus sociale.

Au-delà du « seul » fleurissement de la ville, ce label 4 fleurs prend désormais en compte des enjeux plus larges : respect de l'environnement et des ressources naturelles, préservation du lien social, gestion différenciée, valorisation de l'environnement existant, association des habitants aux projets développés... Depuis 2002 nous poursuivons nos efforts dans ce sens.

Bien plus qu'un simple label, cette distinction « 4 fleurs » apporte une réelle fierté aux habitants de Coulaines dont 50% occupent des logements sociaux et où nombreuses sont les familles fragilisées socialement à ne pouvoir partir en vacances.

Grâce à notre engagement en faveur d'un cadre de vie agréable, ces familles profitent désormais d'espaces aménagés pour leurs promenades, leur tranquillité, leurs loisirs, leurs sports...

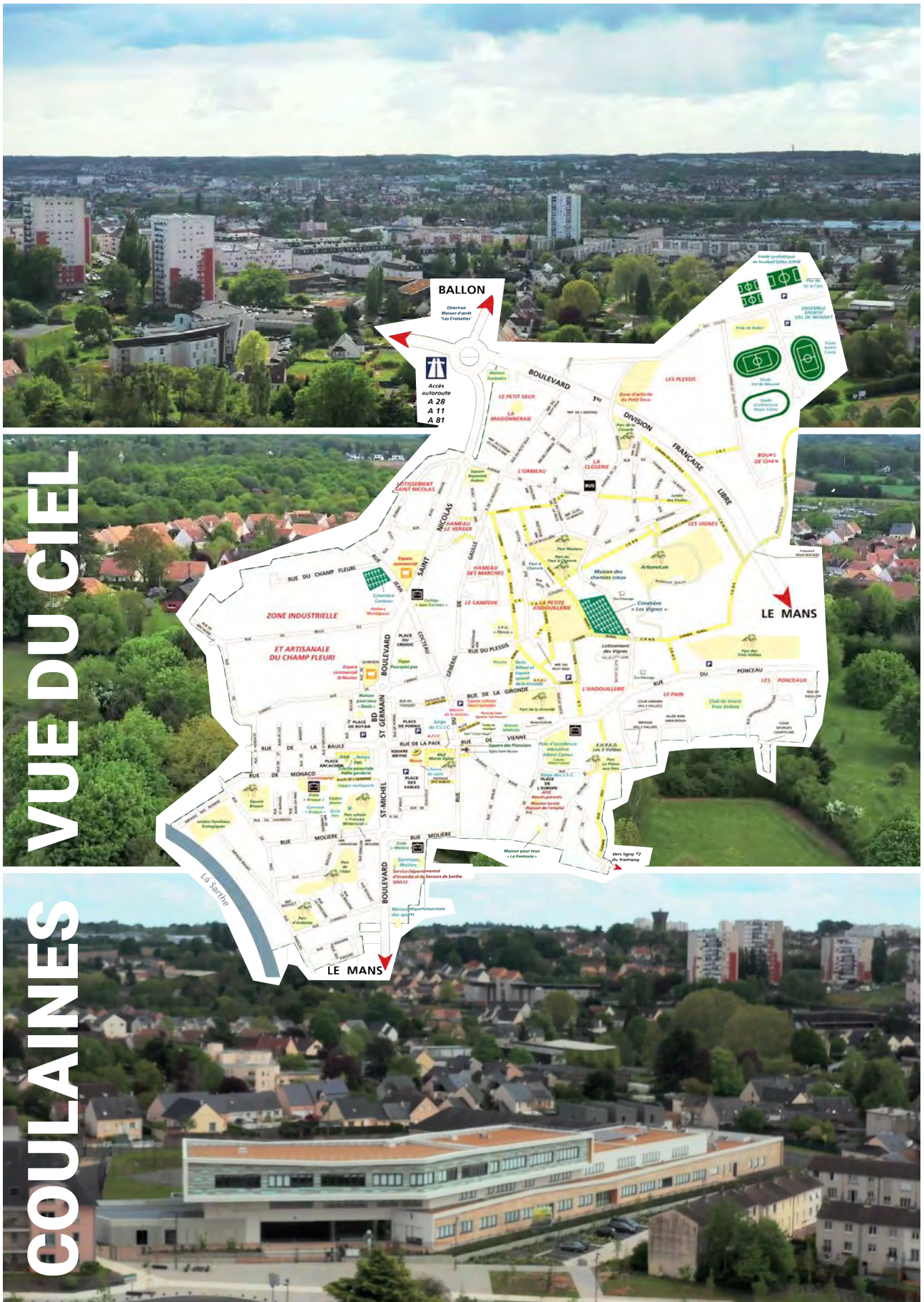
Afin de préserver notre biodiversité, nous avons récemment développé des espaces d'éco-pâturage et accueillons des ruches sur plusieurs de nos parcelles.

De l'urbanisme de qualité au développement durable, du simple fleurissement à la mise en place de plantes économes en eau, en passant par la stratégie mise en place pour une meilleure gestion des espaces verts de la commune, vous découvrirez à travers les quelques pages de ce dossier les atouts et spécificités de notre ville en matière d'environnement, de cohésion sociale mais aussi les actions phares menées tout au long de l'année avec les écoles, les maisons de retraite, le centre social, les habitants, les bailleurs sociaux, les associations... pour continuer à faire de Coulaines une ville 4 fleurs, fière de son label national !

Bonne lecture et bonne découverte !

Bien fidèlement.

**Christophe ROUILLON,  
Maire de Coulaines**



**COULAINES VUE DU CIEL**





# Sommaire

**01** Coulaines, du village à la ville..... p.6

**02** Notre démarche..... p.8

**03** Acteurs et ressources mobilisés..... p.12

**04** Animation et promotion..... p.20

**05** Mise en œuvre..... p.30

**06** Coulaines en images..... p.48

**07** Plans..... p.56

Revue de presse..... p.60



# COULAINES, DU VILLAGE À LA VILLE







# 01

## Coulaines, du village à la ville

### *Le fleurissement au service de la cohésion sociale*

Coulaines est située au nord-est du Mans, au confluent de la Sarthe et du ruisseau de la Gironde. La zone urbanisée occupe la partie sud de son territoire à une altitude s'élevant de 45 à 85 mètres au pied et à flanc du plateau de Sargé. Au nord, la partie plus rurale s'élève jusqu'à 110 mètres, son paysage y est nettement marqué par le vallon que creuse le ruisseau du Monnet.

Coulaines tient son nom de l'époque gallo-romaine : « Villa Colonia » était l'important fief appartenant aux premiers évêques du Mans, « Villa » était la demeure et « Colonia » le domaine exploité par le colon. Son territoire s'étirant du sud vers le nord porte sur une superficie de 393 hectares. Le village bordait la voie se dirigeant du Mans vers Ballon et Mamers.

De 700 habitants en 1900, la population atteint aujourd'hui 7 958 Coulainais (source INSEE au 1<sup>er</sup> janvier 2021).

Autrefois, le petit bourg de part et d'autre de l'église Saint-Nicolas ne représentait en surface que 2% du territoire communal. Une dizaine de petits commerces (cafés, épiceries, mercerie, graineterie...) animaient la petite cité, alors que de nombreuses exploitations agricoles produisaient lait et légumes pour approvisionner les marchés du Mans. Aujourd'hui, le territoire se divise en deux parties sensiblement égales entre la partie urbanisée au sud et une zone rurale au nord, où l'habitat dispersé s'est peu développé, hormis le secteur de Richemont et la construction, en 2010, de la maison d'arrêt.

Coulaines est devenue la sixième ville du département de la Sarthe. Elle est membre de la Communauté Urbaine du Mans depuis sa création en 1971, partageant et bénéficiant des compétences de cette dernière.

Elle conserve toutefois son identité historique autour de son église, monument remarquable du XI<sup>ème</sup> siècle, dont les vitraux et la cloche sont en cours de

restauration, et son attractivité grâce à ses 60 hectares de parcs harmonieusement paysagés et les quelques 15 kilomètres de chemins creux propices aux promenades. La ville est également traversée par le Boulevard Nature de Le Mans Métropole, étudié pour faciliter l'accès de tous aux sentiers de randonnée.

Coulaines, ville fleurie (labellisée 4 fleurs depuis 2001), procure une certaine fierté à ses habitants dont 50% occupent des logements sociaux ; nombreuses sont les familles fragilisées socialement à ne pouvoir partir en vacances qui profitent ainsi d'espaces aménagés pour leurs promenades, leur tranquillité, leurs loisirs, leurs sports...



L'église romane Saint-Nicolas

#### QUELQUES CHIFFRES

**7 958** habitants

**393** hectares

**60** hectares d'espaces verts

**15** km de chemins creux





NOTRE DÉMARCHE

2



## 02 Notre démarche

### *La motivation*

Depuis 1991, la ville de Coulaines a progressé dans le concours des villes et villages fleuris pour obtenir en 2001, le label quatre fleurs. Au fil du temps, les critères évoluent et les agents ajustent sans cesse leurs pratiques pour relever les nouveaux défis liés aux enjeux environnementaux : optimisation du nombre d'annuelles au profit d'espèces plus économes en eau, introduction de vivaces, gestion des espaces naturels, développement de l'éco-pâturage...

La ville de Coulaines est convaincue de l'importance de développer la communication et le partage de connaissances avec les habitants. Les supports de communication ont été développés en ce sens et les rendez-vous avec la population sont organisés de façon très régulière : marché aux fleurs, journées citoyennes, réunions de quartiers, actions dans les écoles, partenariats avec les associations...

La population semble séduite au-delà de nos habitants. En témoigne le nombre croissant des demandes de logements à Coulaines et l'augmentation de notre population (+ 7,2% entre 2015 et 2021).

« Tout seul, on va plus vite,  
ensemble on va plus loin »

Élus et agents, sensibilisés par les enjeux environnementaux, sont convaincus de la nécessité de préserver la qualité de vie des Coulainais. Ils font ce constat : Coulaines est devenue une cité fédératrice. Élus et agents partagent fréquemment avec les villes et villages du département de la Sarthe pour : échanger autour de nos expériences, diffuser nos compétences...

Coulaines participe régulièrement aux assises nationales des Villes et Villages Fleuris, y trouvant un intérêt fort dans les débats, les échanges et les rencontres amicales, et ce, dans des villes pleines de richesses.



Coulaines, ville 4 fleurs depuis 2001





## Les objectifs et le plan d'actions

Le cadre de vie est essentiel pour la santé et le bien-être des Coulainais. La ville est attentive à la préservation de la pluralité de ses espaces à vivre : espaces naturels (arboretum, éco-pâturage...), terrains sportifs, parcs, espaces fleuris, espaces de jeu... Pour entretenir comme il se doit ce patrimoine tout en préservant la biodiversité de la flore et de la faune, tous les acteurs de terrain sont mis à contribution : agents, élus, habitants, partenaires, associations, écoles...

Coulaines a supprimé depuis 2012 l'utilisation des produits chimiques. Elle préconise et vulgarise auprès de ses agents et de ses sous-traitants, des techniques plus respectueuses de l'environnement : espacement des tontes, paillage des végétaux, valorisation des déchets... Grâce à la gestion différenciée et à l'entretien de certains espaces semi-naturels en fauche avec extraction, une flore spontanée est réapparue et a pu être recensée par le service.

Pour l'entretien de nos espaces publics, nous faisons participer les entreprises et partenaires locaux (MGE, Anaïs, APAJH-AFIC\*...) mais aussi le monde éducatif avec les écoles, les Maisons Pour Tous, le lycée agricole de Rouillon, sans oublier les habitants lors des journées citoyennes. Ces derniers sont également tenus, par arrêté municipal, d'entretenir les espaces publics situés au droit de leur propriété avec des techniques respectueuses de l'environnement. Ils sont également incités à fleurir ou végétaliser leurs parterres et murets avec des plantes économes en eau.

Pour garantir l'homogénéité dans l'entretien des espaces verts et l'harmonie du fleurissement sur l'ensemble du territoire, la municipalité a passé des conventions avec les bailleurs sociaux et les syndicats privés propriétaires des parcelles situées sur l'espace public en centre-ville (en particulier le long des boulevards).

La gestion de l'eau est au cœur de nos préoccupations. La municipalité s'est fixée pour objectif de réduire de 50% sa consommation d'eau en 6 ans. Pour cela, la collectivité a adapté ses pratiques. Elle rénove petit à petit ses équipements (en particulier les équipements sportifs comme la piscine) et elle investit dans du matériel innovant et connecté, lequel tient compte des données climatiques : réfection des arrosages sportifs, mise en place d'électrovannes connectées.

Le patrimoine végétal de la collectivité s'étoffe de plus en plus, les réalisations récentes comme le boulevard Saint-Nicolas en entrée de ville affichent la volonté de préserver l'environnement et d'inciter aux circulations douces, tout en tenant compte des usagers. Aussi, pour les nouveaux aménagements fonciers, la collectivité prend régulièrement attache auprès d'organismes spécialisés comme le CAUE, lesquels garantissent la cohérence de nos projets avec nos valeurs environnementales.

\* Association Formation Insertion par les Chantiers



Réaménagement du boulevard Saint-Nicolas





Arbres du parc Madona au printemps



ACTEURS ET RESSOURCES MOBILISÉS







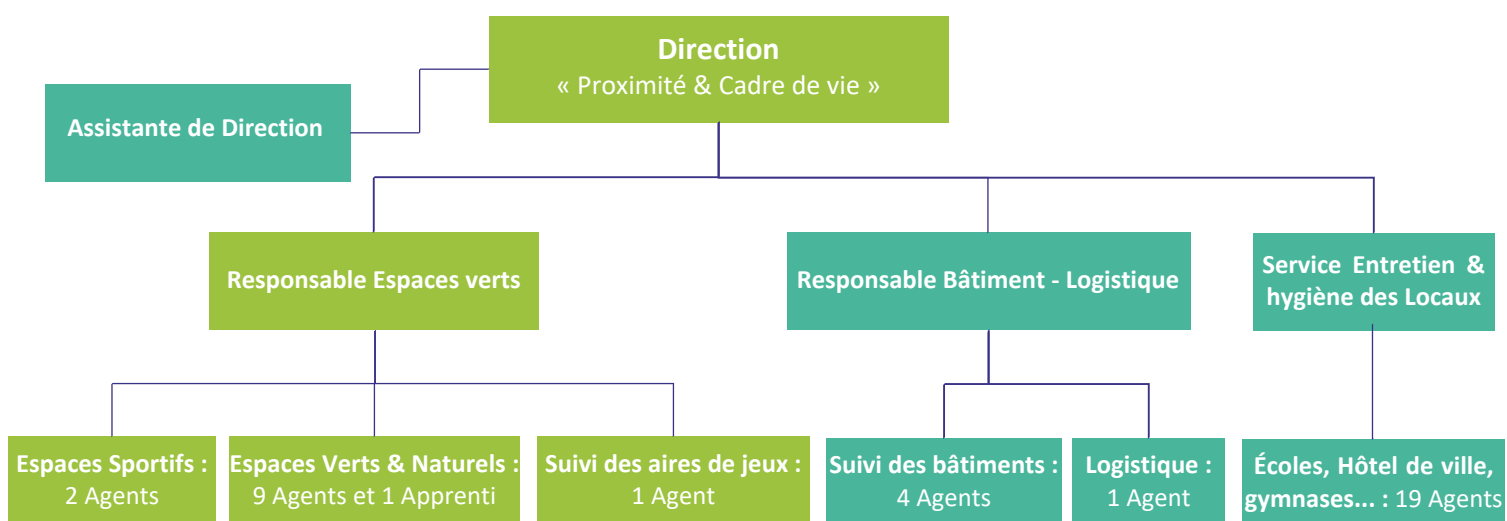
# 03

## Acteurs et ressources mobilisés

### *Les moyens humains*

#### ● Les compétences

En juillet 2017, les services « Espaces verts » – « Bâtiments » – « Entretien & hygiène des locaux » se sont regroupés sur un même site formant ainsi une entité propre : « Proximité et cadre de vie ». La Direction des services techniques s'organise de la façon suivante :



2018 : Les services techniques de la ville de Coulaines présentent leurs nouveaux aménagements aux élus





# 03 Acteurs et ressources mobilisés

## Les moyens humains

### ● Regroupement des services techniques et aménagements des nouveaux locaux

En 2016, la ville de Coulaines a fait l'acquisition de nouveaux bâtiments situés en bord de Sarthe, rue de Provence à Saint-Pavace, pour y installer l'ensemble des services de la direction « Proximité et cadre de vie ».

Les ateliers, d'une superficie totale de 1 700 m<sup>2</sup>, ont été entièrement aménagés par les agents qui ont organisé les espaces avec : un magasin, un poste de soudure, un poste d'affûtage, un local dédié aux produits d'entretien... Les engins motorisés ont, quant à eux, été organisés dans un espace dédié.

Lors de cet aménagement, une attention particulière a été portée à la sécurité des agents. Dans le cadre de notre démarche globale de « sécurité et santé au travail », l'affichage réglementaire a été revu et un marquage au sol a été mis en place.

Pour accompagner la transition énergétique du parc automobile, la ville a mis en place des bornes électriques sur le parking.

Avec ce nouveau bâtiment, les services disposent également d'un espace de bureaux, d'une salle de réunion équipée du matériel nécessaire à la projection et d'une maison d'accueil dédiée aux pauses et repas.

Durant l'été 2018, l'entreprise d'insertion APAJH-AFIC a intégré l'arrière du bâtiment pour installer ses bureaux et ses ateliers. La proximité créée avec nos services favorise les échanges et les collaborations entre les deux structures.



Réorganisation des locaux avec l'installation d'un magasin



2019 : Élus et agents visitent les locaux



# 03 Acteurs et ressources mobilisés

## Les moyens humains



2018 : Inauguration des nouveaux locaux de l'AFIC



Visite de l'entreprise Guéné père et fils

### ● L'insertion

Dans le cadre de la loi du 10 juillet 1987 en faveur de l'emploi des travailleurs handicapés, la ville de Coulaines fait appel à la fondation Anaïs pour entretenir les extérieurs et les intérieurs des sites et pour des missions diverses : nettoyage des locaux, tonte, taille, binage...

Une Association Formation Insertion par les Chantiers (AFIC) vient compléter le travail des équipes municipales pour des missions variées en espaces verts, mais également en bâtiments. La ville alloue à cette fin un budget annuel de 80 000 €, lequel représente 11 940 heures de travail. Suite à l'acquisition des nouveaux locaux, la ville a également décidé de mettre à disposition de l'association un espace autonome de 250m<sup>2</sup> au sein de ses bâtiments.

De plus, le service technique emploie des agents avec des incapacités partielles de travail et des stagiaires venant de structures d'insertion comme l'association INALTA (centre d'action éducative et sociale).

### ● L'externalisation

Dans un contexte économique contraint et pour soutenir l'emploi dans le secteur privé, la ville a fait le choix d'externaliser la gestion d'une partie de son patrimoine paysager. Cette externalisation permet d'entretenir le patrimoine tout en maîtrisant les coûts de fonctionnement. Le choix des tâches à externaliser se fait sur deux axes :

- les travaux à faible valeur ajoutée ;
- les entretiens de haute technicité (élagage par cordistes, taille douce...)

La collectivité participe par ce biais au maintien de l'emploi dans le secteur privé des entreprises de la région (Aubier paysage, Guéné père et fils, NCI paysages, SARL Girard). La collaboration avec les entreprises (prestataires et fournisseurs) permet de tester des innovations matérielles, voire de participer à la recherche et au développement des entreprises : robots-tontes, tondeuses auto-portées électriques, plantations mécanisées de bulbes, traçage robotisé des terrains de sport...





# 03 Acteurs et ressources mobilisés

## La formation

### ● Les stages effectués entre 2019 et 2021

**2021** Taille raisonnée des arbustes d'ornement avec le CAUE

**2018** Taille raisonnée des arbustes d'ornement avec le CNFPT

### ● La formation des plus jeunes : apprentissage

Depuis plusieurs années, le service accueille des apprentis et des stagiaires :

**2021-2024** Deux embauches prévues (Bac professionnel et BTS)

**2020-2022** Un apprenti en CAPA Travaux paysagers CFA

**2017-2020** Une apprentie en BAC PRO Aménagements Paysagers CFA

**2017-2019** Un apprenti en CAPA Travaux paysagers CFA



Plantation de mosaïques devant l'hôtel de ville





# 03

## Acteurs et ressources mobilisés

### Les moyens financiers

Le patrimoine des espaces verts de Coulaines représente une surface importante : à savoir 60 hectares sur les 393 que compte la commune. La surface réelle entretenue par le service est de 50,4 hectares. Chaque Coulainais bénéficie ainsi de 76m<sup>2</sup> d'espaces verts publics.

Afin de gérer au mieux les espaces verts, la ville fait appel à des prestataires locaux pour une somme de 132 650 € et 35 820 € de fournitures de plantes.

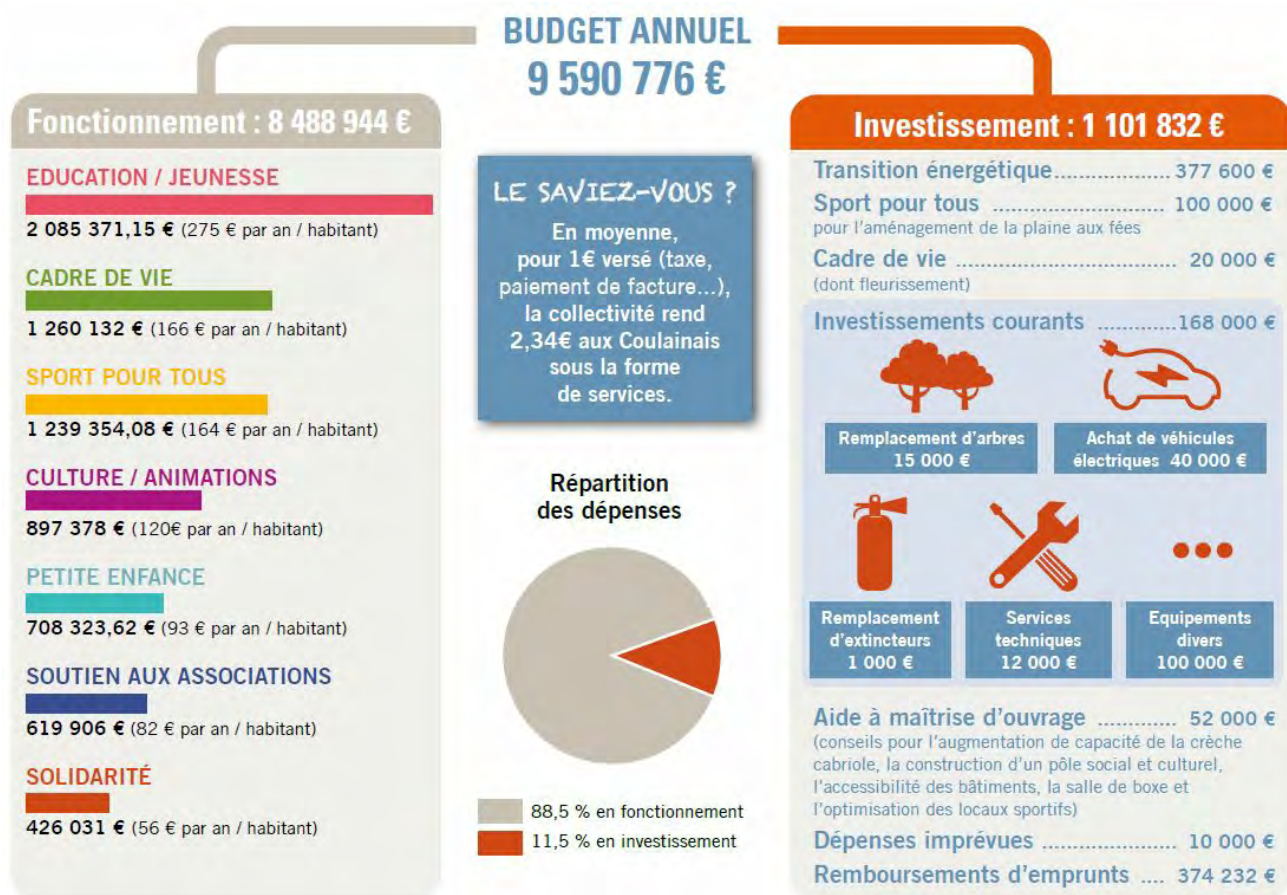
Les investissements en espaces verts pour 2020 se sont élevés à 340 860 € :

- 123 329 € pour la réfection des allées des parcs et chemins ;

- 68 907 € pour le matériel ;
- 43 160 € pour l'extension de l'éco-pâturage.

À titre d'information, le budget global consacré au cadre de vie (fleurissement, espaces verts, entretien des bâtiments...) est affiché en 2021 à 1 260 132 €, soit 14,5 % du budget global (166 € par an par habitant). Il s'agit du deuxième budget de la commune.

La commune va continuer d'investir avec des actions inscrites dans son plan pluriannuel d'investissement (PPI) : renouvellement du matériel, véhicules et matériels électriques, extension de l'éco-pâturage, création de nouveaux chemins, plantation annuelle d'arbres...





## 03 Acteurs et ressources mobilisés

### *Les moyens matériels*

La collectivité a opéré la transition énergétique de son parc automobile et de ses équipements.

Désormais, 30% des véhicules de transport sont de type hybride et 18% de type électrique.

Depuis 2016, le service technique préconise le matériel à batterie pour les espaces verts. Une tondeuse autoportée MGE a été achetée en 2018, des tondeuses (Pellenc) et des accessoires d'entretien (débroussailleuse, binette, souffleur). 85 % des tontes sportives sont effectuées par les 3 robots de tonte avec une gestion à distance.

Le choix des équipements est également réalisé en prenant en compte le confort des agents et la prévention des risques en milieu professionnel.

Les agents disposent également de **véhicules électriques** (camions-bennes, vélos, voitures...)



2019 : Coulaines acquiert la première tondeuse autoportée 100% électrique d'Europe auprès de l'entreprise Coulainaise MGE.





# 03

## Acteurs et ressources mobilisés

### Les outils numériques

98% des foyers Coulainais sont reliés au réseau fibre optique déployé par Orange®. La ville est ainsi l'une des mieux desservies en Sarthe. Depuis le 3 décembre 2020, elle fait également partie des premières villes de France à être couverte par le réseau 5G. Pour répondre à la demande de ses citoyens et améliorer leur cadre de vie, la ville modernise également ses moyens de communication et de gestion en développant les outils numériques.

#### ● Un site Internet 2.0

Le site internet de la commune, déployé en 2017, permet d'informer la population sur des sujets divers comme le frelon asiatique, les initiatives de la commune en matière de développement durable, les différents chantiers en cours ou les événements programmés. Il permet en outre à l'internaute de contacter les services pour des demandes administratives ou techniques.

#### ● Une adresse mail dédiée **NOUVEAU**

Pour gagner en visibilité et en réactivité, une adresse électronique [proximite@coulaines.fr](mailto:proximite@coulaines.fr) a également été mise en place et largement diffusée auprès de la population (journal municipal, réseaux sociaux, cartes de visite, annonce sur les panneaux lumineux...). Cette boîte mail permet aux administrés et utilisateurs des espaces de la collectivité de formaliser leurs remarques, leurs souhaits, mais aussi de faire part de leurs avis positifs ou négatifs.

**592** demandes en 9 mois

**90 %** des demandes ont été honorées



Utilisation de tablettes pour piloter les installations

#### ● Un nouvel outil de gestion **NOUVEAU**

Dans la gestion du service, la collectivité s'est dotée du logiciel ATAL® qui permet de recenser les chantiers à mener, de mettre en place les actions avec les agents et d'optimiser le travail en proposant des investissements plus adéquats. Chaque site est ainsi référencé pour améliorer l'efficacité dans la prise en charge, la gestion des priorités et le temps consacré à chaque action.

Cette application permet aussi de mettre en place une gestion de stock des différents produits utilisés par la collectivité. Progressivement, les magasiniers s'approprient la technique avec les différents moyens proposés par la collectivité : tablettes, téléphones ou ordinateurs portables.

#### ● Une gestion assistée par domotique **NOUVEAU**

Progressivement, la domotique est déployée sur le matériel par le service espaces verts pour :

- **la tonte des sols sportifs** (3 robots de tonte avec Belrebotics®) : les agents peuvent programmer, suivre à distance et être alertés. Ce matériel permet de répondre aux exigences techniques (arrosage, gels) mais aussi du club (match reporté ou supplémentaire) ;
- **l'arrosage des terrains** : la société Teridéal® a mis en place une application connectée sur les programmations des stations afin de programmer les arrosages à distance ;
- **les arrosages de ville** : la programmation se fait depuis un portable, évitant ainsi les manipulations des regards de visites.



# ANIMATIONS & PROMOTIONS







# 04 Animation et promotion

**NOUVEAU**

*2021 : l'année de la biodiversité !*

## ● La biodiversité au cœur de la ville

**La nature est essentielle à notre existence et à notre qualité de vie. Coulaines est dotée d'une biodiversité particulièrement riche. Cette diversité est essentielle, elle conditionne le développement, la dispersion et la colonisation d'autres territoires par une multitude d'espèces.**

En 2008, la ville de Coulaines devançait les directives gouvernementales et décidait de supprimer petit à petit l'utilisation des pesticides pour l'entretien de ses espaces verts. Au fil des années, les pratiques ont évolué au profit de pratiques plus responsables : gestion différenciée, espacement des tontes, utilisation des auxiliaires, développement de l'éco-pâturage, remplacement progressif des annuelles par des plantes vivaces moins gourmandes en eau...

Ces expérimentations portent leurs fruits et l'on constate depuis quelques années un retour de la faune et de la flore endémiques sur notre territoire : orchidées sauvages, oiseaux, petits insectes etc...

Pour sensibiliser la population à l'importance de cette biodiversité et encourager les habitants à modifier leurs propres pratiques, le service Espaces verts a décidé d'en faire son thème de l'année.

**Fleurissement thématique des ronds-points et massifs, animations dans les écoles, actions de sensibilisation auprès des habitants, valorisation des thématiques sur les réseaux sociaux... en 2021, la biodiversité sera à l'honneur partout dans Coulaines !**

**14 vidéos**

Postées en lien avec les espaces verts, réalisées en 1 an

**3 hectares**

d'éco-pâturage répartis sur la commune





# 04 Animation et promotion

**NOUVEAU**

*2021 : l'année de la biodiversité !*

## ● Les élèves des 3 écoles sensibilisés

Associé à la candidature de la ville de Coulaines, le service Enfance-Jeunesse a collaboré avec le service Espaces verts pour sensibiliser les enfants aux questions environnementales et à la biodiversité.

Ce projet commun comporte 2 axes :

Le premier consiste à produire, en ateliers, des objets décoratifs destinés à embellir les différents parterres de la ville en relation avec les thèmes travaillés par le service Espaces verts. Les enfants ont fabriqué des nichoirs, des hôtels à insectes, des mini-ruches, des cabanes à hérissons etc...

Dans un second temps, certains agents du service Espaces verts sont intervenus auprès des enfants dans les écoles pour expliquer les notions de biodiversité et sensibiliser à la protection de l'environnement. Ces interventions ont eu lieu sur les Temps d'Activités Périscolaires auprès d'enfants scolarisés du CE1 au CM2. L'agent du service Espaces verts a été accompagné par un animateur ou une animatrice.

Ce projet s'inscrit dans une démarche plus globale visant à positionner l'environnement et le développement durable de manière centrale dans les

écoles de la ville (3 écoles regroupant environ 850 enfants) :

- **produits bio et circuits courts** dans les restaurants scolaires ;

- **l'interventions de plusieurs associations partenaires** sur les temps périscolaires comme la Ligue de Protection des Oiseaux, Sarthe Nature Environnement, le Jardin du Vivant proposant des activités sur la thématique Nature / Environnement ;

- **présence de carrés potagers** dans chaque école, entretenus et valorisés par les enfants.



Fabrication d'hôtels à insectes par les enfants du centre

## ● Sensibilisation auprès des lycéens de La Germinière

**NOUVEAU**

Pour améliorer et embellir l'espace de la mairie, nous travaillons en partenariat avec le lycée de Rouillon. Il s'agit d'un projet mis en place avec les élèves des classes de première et de terminale professionnelles en aménagement paysager. Ils participent à la conception et au réaménagement de bacs en pierre qui sont disposés sur le parvis de la mairie.

Les enjeux sont multiples : revaloriser l'espace en tenant compte de l'esthétique, améliorer la diversité végétale, enrichir et restaurer le sol par des méthodes alternatives indispensables pour l'équilibre culturel en tenant compte du milieu actuel.

Entièrement financé par la mairie, ce projet de partenariat avec le lycée de La Germinière présente un fort intérêt pédagogique : tant sur le plan théorique que pratique.





# 04 Animation et promotion

**NOUVEAU**

*2021 : l'année de la biodiversité !*

## ● Les chantiers « Argent de poche »

Depuis juillet 2017, la ville de Coulaines propose à chaque vacances scolaires des chantiers « Argent de poche ». Six jeunes, âgés de 14 à 17 ans, participent pendant une semaine à des petits chantiers de proximité destinés à améliorer leur cadre de vie (fleurissement, entretien et aménagement des chemins creux, rénovation du mobilier urbain...).

Ces chantiers sont organisés en partenariat avec le centre social les Maisons Pour Tous et les bailleurs sociaux.

Ils sont encadrés par un agent des services techniques et s'inscrivent dans un parcours de prévention de la délinquance, lequel a reçu le Grand Prix RMC des Maires en 2020, dans la catégorie « Ville/commune sociale ».



Les jeunes participent à la propreté de la ville et au respect des espaces à vivre avec la mise en place de tags citoyens



Chantiers argent de poche : remise en état de la signalétique dans les chemins creux



# 04 Animation et promotion

## Des animations régulières y compris pendant la crise

### ● Le marché aux fleurs

La ville organise chaque année, en collaboration avec les services de Le Mans Métropole, un marché aux fleurs au début du mois de mai. En 2020, la municipalité qui a maintenu le marché de plein vent durant toute la crise, a réussi à organiser son traditionnel marché aux fleurs pour

Les agents sont restés mobilisés durant toute la crise sanitaire pour maintenir les services publics

répondre aux besoins de la population tout en respectant les protocoles sanitaires. L'occasion pour le service des espaces verts de Coulaines de communiquer auprès des habitants et de partager la passion des agents et leur savoir-faire.

### ● Le concours des maisons fleuries

Un jury composé d'élus, techniciens, partenaires sociaux, enfants du Conseil Municipal Jeunes désigne les meilleurs aménagements paysagers et floraux des maisons et balcons fleuris, y compris pendant la crise de la Covid-19. L'heureux gagnant se voit offrir un séjour dans une cité balnéaire labellisée quatre fleurs.

### ● Le fleurissement événementiel

Lors de diverses manifestations organisées sur la commune (vœux du Maire, accueil du jury des villes sportives, événements culturels...), les services techniques réalisent des décorations de salles, des mises en scène et confectionnent compositions et bouquets.



2020 : 127 maisons et balcons recensés lors du passage du jury

Pour l'année 2021, les services ont dû une nouvelle fois s'adapter et réaliser un décor de plateau TV. Une première pour beaucoup beaucoup d'agents et l'occasion de visiter les studios de la chaîne locale LMTv.

7 000 personnes ont visionné l'émission en direct sur LMTv et Facebook



2021 : Préparation du plateau pour les vœux du Maire



Installation florale réalisée par le service Espaces Verts à l'occasion des vœux du Maire diffusés en direct sur LMTv





# 04 Animation et promotion

## Faire participer la population

### ● Les journées citoyennes

Depuis le mois de mai 2018, la ville de Coulaines organise des journées citoyennes pour permettre à chacun de prendre part à l'embellissement de la ville. Des ateliers sont organisés pour répondre aux besoins du moment, notamment ceux des services techniques. Les ateliers sont choisis en concertation avec les associations, lesquelles participent activement à l'organisation.

En 2020, si la crise sanitaire liée à la pandémie de Covid-19 a quelque peu modifié le calendrier, les élus ont tenu à maintenir ce rendez-vous qui a pu avoir lieu en septembre, dans une forme adaptée tenant compte des gestes barrières : simplification des ateliers, répartition par petits groupes, adaptation du programme aux conditions de saison, organisation sur une demi-journée pour simplifier l'intendance...

Devant le succès rencontré par cette initiative, les élus ont décidé d'étoffer la formule. En 2021, trois rendez-vous ont ainsi été fixés : en mars pour un nettoyage de

printemps, en mai pour préparer la saison estivale et le passage du jury du fleurissement et en septembre pour clôturer la saison estivale et amorcer l'arrière saison.

“ Ces journées citoyennes sont l'occasion de mener à bien des ateliers pour contribuer au cadre de vie de notre commune. Au-delà des travaux réalisés, elles sont surtout l'occasion de favoriser les échanges entre les Coulainais de plusieurs générations, de partager des compétences avec les agents de la commune, de participer à la vie de la cité et d'inclure les citoyens dans notre démarche de maintien du label 4 fleurs. ”

**Didier Le Bars, adjoint au Maire,**  
chargé du cadre de vie

### ● Des graines pour fleurir les murs de nos quartiers

**NOUVEAU**



Partant du principe que « La nature a horreur du vide », la municipalité encourage les riverains de la voie publique à fleurir leurs pieds de murs, les bordures et les fosses à arbres situées devant chez eux. Pour cela des « cavaliers » horticoles sont distribués gratuitement aux habitants lors des journées citoyennes, à l'occasion du marché aux fleurs etc... Par cette action, la ville favorise la biodiversité et encourage l'arrêt de l'utilisation des pesticides par les particuliers.



# 04 Animation et promotion

## Rencontres, échanges

### ● Des actions en partenariat avec le CAUE de la Sarthe

Le service des espaces verts participe régulièrement à des journées d'échanges organisées par le département en partenariat avec la CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) et Sarthe Développement. Dans le cadre des journées de formation, telle que celle de l'atelier « taille raisonnée des arbustes d'ornement », les agents se perfectionnent aux techniques d'entretien du végétal.

Afin de tenir compte des exigences écologiques des bords de la rivière Sarthe, le service Urbanisme fait également appel à l'équipe technique du CAUE, afin de proposer un projet de réaménagement de l'espace Maury. Cette étude doit intégrer une partie espaces verts, des jardins potagers, un espace pêcheur et un cheminement pédestre le long de la rivière.

### ● Sensibilisation à la faune avec la LPO



Sensibilisation auprès des enfants de la commune depuis plus de 10 ans avec la LPO

Depuis plus de 10 ans, dans la maison des chemins creux, l'association organise deux mercredis par mois des stages de découverte de la nature à l'arboretum. Cela permet de sensibiliser les enfants à la sauvegarde des oiseaux de notre territoire.

L'objectif de la collectivité est de créer un inventaire sur la commune. Des échanges sont en cours pour mettre en place ce recensement afin de connaître la diversité des espèces sur Coulaines et de créer un refuge LPO dans le respect de la charte.





# 04 Animation et promotion

## Information, sensibilisation

Le label des Villes et Villages Fleuris est présent sur tous les supports de communication et systématiquement valorisé lors des points presse organisés tout au long de l'année (cf revue de presse en fin de dossier).

### L'essor du numérique, la force de l'image **NOUVEAU**

Le journal municipal (3 numéros par an) reste le principal relais des aménagements nouveaux ou en voie de modification, mais la communication numérique est devenue incontournable. La ville est ainsi de plus en plus présente sur les réseaux sociaux (Twitter, Facebook et Instagram). Le site Internet concourt à l'image de la commune grâce au travail de référencement et d'indexation des photos, réalisés tout au long de l'année.

Pour valoriser son image et améliorer sa e-réputation, la ville réalise chaque année une dizaine de reportages vidéos en partenariat avec la chaîne locale LMtv. Ces derniers peuvent être largement diffusés sur les réseaux sociaux. En complément, le service communication réalise en interne des vidéos sous-titrées (types Brut). Ces vidéos à forte valeur ajoutée donnent une très bonne visibilité aux actions menées sur le territoire (éco-pâturage, journées citoyennes...).



**1,7K vues** pour la vidéo réalisée à l'occasion de la naissance de l'agneau de la ferme du ponceau. Ce dernier a été baptisé « Radieux » par nos followers !



**1,1K vues** pour la rétrospective vidéo de la matinée citoyenne du mois de septembre 2020.



**3,1K vues** pour la vidéo réalisée lors de l'arrivée des animaux sur le nouveau site d'éco-pâturage de l'impasse Maury

**3K mentions j'aime** ❤️  
**97K personnes touchées**  
en 2020

**753 abonnés**  
**8K impressions par tweet**  
en moyenne

**NOUVEAU**  
**378 abonnés**  
**770 personnes touchées**  
en 2020  
(Créé en septembre 2020)



# 04 Animation et promotion

## Information, sensibilisation

### ● Des panneaux vidéos en couleurs **NOUVEAU**

En février 2020, la ville de Coulaines a déployé un réseau d'affichage dynamique composé de : deux écrans vidéos extérieurs et de six écrans intérieurs. Ces derniers permettent en quelques clics de diffuser une information générale ou spécifique à la population. Ils ont notamment été très utiles lors de la période de confinement pour informer la population sur les règles de circulation et sur les services qui leurs étaient proposés (maintien du marché du samedi matin, gestes barrières, livraison de courses ou de médicaments, distribution d'attestations de déplacements, de masques...).

L'esthétique des panneaux extérieurs a été choisie en cohérence avec le mobilier urbain. En permettant aux associations de diffuser leurs informations sur ces panneaux (en plus du site Internet), la ville offre par ce biais une belle visibilité au dynamisme local, tout en diminuant considérablement la pollution visuelle liée à l'affichage sauvage.



Panneau extérieur placé à l'angle du boulevard Saint-Michel et de la rue de la Paix

### ● Des murs en gabions pour de l'affichage événementiel à bas coût **NOUVEAU**



Sacs réalisés à l'occasion de la journée internationale contre les violences faites aux femmes par l'AFIC-Créafibre à partir de bâches de récupération.

Pour compléter le réseau d'affichage numérique à moindre coût, la ville a repensé l'affichage événementiel en entrée de ville (depuis la rocade) et devant l'hôtel de ville. Deux murs de gabions ont été installés, lesquels permettent d'afficher des bâches annonçant les prochaines dates des manifestations. Pour les événements récurrents, ces bâches sont pensées pour être actualisées sans les refaire entièrement (système de patch pour la date par exemple). Les bâches ne pouvant être réutilisées sont données à l'atelier Créafibre (chantier d'insertion AFIC), lequel les réutilise pour leurs créations.





Une centaine de bénévoles a répondu présent lors de la matinée citoyenne organisée le 20 mars 2021 à Coulainnes



2021: sensibilisation auprès des enfants du centre de loisirs de Coulainnes avec la fabrication de nichoirs et d'hôtels à insectes



Avril 2019 : déambulation musicale lors de la traditionnelle fête aux œufs durs dans le parc de la Gironde



MISE EN ŒUVRE

Journées  
Citoyennes



5







## Le patrimoine végétal et le fleurissement

### ● Adapter nos pratiques

La ville travaille avec l'ensemble de ses agents à la gestion et à l'entretien de ses espaces verts de façon responsable. Le parc de l'arboretum est en gestion différenciée avec une fauche tardive avec extraction. Des coupes centrifuges permettent de laisser du temps aux insectes pour s'échapper et favorisent ainsi le retour d'une faune et d'une flore spontanées et endémiques.

Nous menons une politique auprès des habitants afin de les sensibiliser sur l'urgence climatique et la nécessité d'une gestion plus durable et plus respectueuse de l'environnement.

#### NOUVEAU

Pour optimiser le temps de travail, répondre aux différentes problématiques sociétales et écologiques, nous recyclons le substrat des jardinières en les réutilisant dans les massifs pour la fertilisation, certains paillis sont issus de broyage sur site, cela permet la

réduction des trajets polluants avec les véhicules. Ces paillis indispensables permettent de contrôler la battance du sol, de protéger des aléas climatiques (économie d'eau), de nourrir et de créer des conditions favorables pour les micro-organismes vivants dans le sol et de participer à une plus grande biodiversité.

Pour limiter l'impact carbone, nous privilégions le plus possible les circuits courts, nos principaux partenaires (associations d'insertions, fournisseurs de plants et prestataires de services) se situent à proximité de Coulaines (90% dans un rayon de 15km).

### ● Démultiplication des vivaces

#### NOUVEAU

Source de pépinières inépuisables pour nos espaces plantés, les vivaces possèdent une grande diversité biologique (formes variées, couleurs, graphismes, rapidité de développement pour certaines et tranquillité pour d'autres, elles s'étalent ou se propagent à leurs rythmes).

La multiplication est une étape importante dans la vie des vivaces. Leur division leur redonnent énergie et vigueur, les poussant à un mieux-être et à une plus belle floraison. Relativement faciles à reproduire (éclats de touffes, boutures de tiges d'herbacés...), elles sont replantées pour recombler les espaces manquants sans perte de temps.

C'est une solution économique et durable pour agrémenter, densifier les massifs de vivaces situés au mail des étoiles.

### ● Un fleurissement riche et varié tout au long de l'année

L'ensemble de nos espaces aménagés est pensé pour être esthétique, harmonieux, avec un mélange de formes, de couleurs, de graphismes, choisis parmi des variétés indigènes et ornementales. Le support de la biodiversité a pour but de montrer une partie de la palette environnementale pour couvrir l'ensemble des saisons et des différents milieux proches de la région.



Muscari visibles sur le boulevard Saint-Michel



## Le patrimoine végétal et le fleurissement

### ● Retour à la flore spontanée

Afin de bannir les impacts environnementaux liés au désherbage chimique dans la commune, la gestion des espaces verts laisse une belle part à la végétation spontanée. La gestion différenciée de certains sites naturels ou semi-naturels laisse apparaître le retour d'une flore spontanée et endémique de notre territoire. Par endroit, une gestion holistique de ces sites se fait par fauchage avec extraction et éco-pâturage.

En 7 ans, nous avons vu apparaître de nombreuses espèces d'orchidées sauvages ainsi que quelques sujets hybrides.

Avec la collaboration d'un élève en BTS gestion et protection de la nature et d'autres partenaires extérieurs, nous avons répertorié les sujets suivants :

- *Ophrys Abeille*
- *Ophrys bouc*
- *Orchis pyramidal* (espèce protégée)
- *Adoxe moscatelline*



Orchis pyramidal visible à l'aboretum

### ● Bulbes mécanisés & jachères fleuries

NOUVEAU

Cette année, la commune a mis en place une plantation de bulbes mécanisée qui permettra une floraison échelonnée tout au long du printemps. Les bulbes sont plantés à même le gazon, ce qui leur confère un aspect



esthétique et naturel. À la fin de cette floraison, pour un regard plus propre, nous coupons juste la fleur et laissons le feuillage mûrir. Ce dernier, par la photosynthèse, permettra à la plante de produire et d'emmagasiner l'énergie nécessaire pour nourrir et fortifier le bulbe qui refleurira de plus belle l'année suivante. Une simple tonte suffira pour reprendre la pelouse.

Comme si on laissait faire la nature, l'orientation vers l'environnement nous a guidés vers les jachères fleuries pour augmenter la palette variétale. Le choix des parterres convertis a été réalisé pour créer des corridors verts où l'aspect environnemental prime sur l'aspect visuel des dessertes Coulainaises (plates-bandes centrales). Cette opération réalisée cet automne permet de maintenir un fleurissement sur plusieurs années.





# 05 Mise en œuvre

## Le patrimoine végétal et le fleurissement

### ● Le patrimoine arboré : 270 arbres plantés **NOUVEAU**

À Coulaines, la volonté de mettre en avant le végétal est importante, les élagages et les abattages d'arbres sont nécessaires pour entretenir ce patrimoine arboré. Les élus, sensibles à cette cause, ont établi une règle d'or pour les arbres : « Au minimum, un arbre arraché est remplacé par un autre ». De plus, le plan arbre est inscrit dans le PPI (Plan pluriannuel d'investissement). Depuis ces dernières années, ce ratio est dépassé, la collectivité a investi sur :

**Hiver 2022 à 2026** objectif minimum de 50 arbres par an

**Hiver 2021** 65 arbres prévus (42 plantés en février et le reste en fin d'année)

**Hiver 2020** 54 arbres (quartier Closerie principalement et rue de Vienne)

**Hiver 2019** 152 arbres (boulevard Saint Nicolas)

### ● Le mail des étoiles : un exemple de biodiversité **NOUVEAU**

Le mail des étoiles est un corridor linéaire avec un alignement de Ginkgo biloba. La longue allée verdoyante laisse apparaître par endroits de nombreuses plantes endémiques comme les orchidées.

Pour favoriser la biodiversité de ce lieu, en partenariat avec le lycée agricole de la Germinière, nous avons mis en place une très grande variété de vivaces peu exigeantes en entretien et en ressources. Ces espèces sauvages, ornementales, aromatiques ou médicinales sont précieuses pour les butineurs.

Le développement de ces différentes plantes vivaces sur le mail des étoiles est un apport considérable pour la création ou le renouvellement de styles plus naturels et plus adaptés aux enjeux écologiques. L'eau étant une ressource rare, nous faisons le choix de plantes adaptées au changement climatique. Un paillage dense et épais en coque de noisette, de sarrasin est fait au

pied des plantations pour nourrir, enrichir le sol, limiter l'arrosage et l'évaporation de l'eau. Les plantes sont rabattues le plus tard possible pour donner gîte et couvert à la faune.



2021 : entretien du mail des étoiles par les agents et un apprenti du service espaces verts de la ville



# 05 Mise en œuvre

## *La gestion environnementale des espaces verts*

### ● L'entretien de la collectivité, une priorité même en période Covid

Les années 2020 et 2021 ont été des années difficiles pour la population en raison de la COVID-19. Malgré cela la collectivité a continué à maîtriser ses espaces verts et proposer des parcs entretenus pour les moments de liberté. Le travail de l'environnement dans la gestion différenciée s'est adapté à ce virus en maintenant les espaces de prestige comme les extérieurs de la piscine quand celle-ci a accueilli du public.

Même les sols sportifs ont vu les entretiens modifiés permettant de maintenir la qualité du gazon pour l'activité du football ou de l'athlétisme et répondre aux exigences du label terre de jeux.

### ● Une gestion cohérente des espaces

Dans chacun des parcs de la ville, un chêne et un conifère se développent, tel un fil conducteur, dans le but d'orienter les promeneurs vers l'arboretum (7,3 hectares). C'est là que l'on découvre, depuis sa création en 1996, une collection d'arbres étiquetés provenant des différents continents (feuillus, conifères, arbustes, rosiers). Depuis 2009, une collection de chênes identifiés est plantée sur la parcelle centrale, ainsi que dans les différents parcs de la ville.

Sur ce même site, où nous privilégions l'approche pédagogique, une parcelle plus pentue a été plantée de 100 arbres fruitiers en 2010. Ce sont essentiellement

des essences locales, anciennes pour la plupart : cormiers, néfliers, cognassiers, pruniers, poiriers, pommiers, cerisiers, pêcheurs, abricotiers, et en axe central un châtaigner ; des cheminements y ont été créés, matérialisés par des cassissiers et groseilliers. À ce jour, une convention est passée entre la LPO et les Contrats Éducatifs Locaux sous la forme d'actions pédagogiques : installations de nichoirs, d'abris à insectes et gîtes à chiroptères (chauves-souris)... Nous avons l'objectif de faire référencer l'arboretum comme site refuge LPO. En 2020, la commune a acquis deux parcelles mitoyennes à l'arboretum. Ces 4 600m<sup>2</sup> seront gérés en éco-pâturage.

### ● ZERO produit chimique depuis 2012

En 2012, la collectivité passe au zéro produit chimique, afin de répondre à cette exigence, des moyens et des techniques sont apparus pour :

- le désherbage des allées avec la mécanisation par herse rotative ou balayeuse (porte outils Agria), le thermique au gaz avec une étude sur le Ripagreen et son harnais de support ;
- le désherbage des massifs par la mise en place de paillage naturel (coques de cacao, paillettes de lin, plaquettes de peupliers, broyat de taille hivernale) ;
- le traitement par protection biologique intégré sur les chenilles processionnaires du pin, les frelons asiatiques avec les piégeages selon le cycle.



Zéro produit chimique depuis 2012





## La gestion environnementale des espaces verts

### ● Paillage : un nouvel outil essentiel **NOUVEAU**

Pour valoriser et recycler les déchets verts issus de la taille et de l'entretien des haies sur la commune, nous utilisons une broyeuse performante pour déchiqueter bois et feuillages afin d'obtenir un BRF (Bois Raméal Fragmenté).

Les intérêts du paillage issu de déchets verts sont nombreux :

- temps de désherbage largement diminué ;
- impact carbone moindre ;
- diminution drastique de l'arrosage notamment durant la période estivale ;
- fait office de tampon thermique en protégeant le phénomène de transpiration des plantes, en absorbant l'eau et en maintenant la fraîcheur plus longtemps.

Avec ses avantages, le paillage est devenu un allié et un outil essentiel dans le travail quotidien de l'équipe espace vert, plus respectueux de l'environnement, il s'insère dans le zéro phyto appliqué par la commune

depuis de nombreuses années. Les agents ont l'intime conviction des nombreux bienfaits du BRF issu des espaces entretenus.



Paillage naturel réalisé à partir de broyat de taille hivernale et plaquettes de peuplier



#### LES + DU PAILLAGE RECYCLÉ

- Biodégradable
- Se transforme en humus
- Nourrit la terre
- Développe les micro-organismes indispensables pour l'équilibre du sol

### ● Un nouveau boulevard **NOUVEAU**

Les voies de circulations sont des éléments qui permettent la continuité dans le déplacement urbain. Avec le service urbanisme de Le Mans Métropole, le boulevard Saint-Nicolas et le parvis du collège Jean-Cocteau, ont été restructurés pour faire cohabiter différents modes de déplacements (voitures, vélos, piétons, trottinettes). Ce réaménagement permet de réduire l'impact sur l'environnement :

- la pollution des véhicules est fixée par le couvert végétal avec 152 arbres plantés ;
- la gestion des eaux de pluies est optimisée grâce à des noues et gabions filtrants sur les espaces verts (4000 m<sup>2</sup> de gazon) ;

- les émissions de CO<sub>2</sub> sont limitées par le rétrécissement de la voie et la limitation de la vitesse à 30km.

Ces aménagements permettent, en outre, de sécuriser l'accès des élèves au collège et offrent à chaque utilisateur un espace dédié.





# 05 Mise en œuvre

## La gestion environnementale des espaces verts

### ● Éco-pâturage : 10 hectares d'ici 2026 **NOUVEAU**

De 2014 à 2021, nous sommes passés d'un hectare d'éco-pâturage à 3 hectares avec l'installation de 3 nouveaux sites en collaboration avec l'entreprise Écobergerie (Lucé-sous-Ballon 72290). L'objectif étant d'utiliser des techniques alternatives à l'entretien mécanisé, chimique et polluant des espaces verts naturels et cela grâce à l'utilisation d'animaux réputés comme race à faible effectif : chèvres des fossés, moutons d'Ouessant. Les différents sites permettent une rotation de parcelles et participent au bien-être animal. D'un commun accord, avec l'entreprise, aucun produit phytosanitaire ou phytopharmaceutique n'est administré aux animaux ou répandu sur les terres.

De plus, cette technique nous permet de lutter contre certaines plantes invasives comme la renouée du Japon. Les parcelles, récemment acquises, anciennement en friche, sont passées en éco-pâturage. Le résultat est très positif pour l'environnement. Les sites en éco-pâturage sont des lieux de promenades et d'échanges intergénérationnels.



2020 : installation d'un nouvel espace d'éco-pâturage à l'impasse Maury



#### LES + DE L'ÉCO-PÂTURAGE

- 32 % de biodiversité en plus par rapport à une fauche
- Réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Préservation de la faune, de la flore et d'espèces menacées
- Retours positifs des habitants et notamment les assistantes maternelles et les seniors

### ● Installation de ruches dans les espaces d'éco-pâturage **NOUVEAU**



Quand moutons, chèvres et abeilles s'installent dans un habitat partagé, cela renforce l'écosystème et crée des interactions favorables. Ainsi pour encourager la biodiversité, plusieurs ruches ont été aménagées sur la ferme du Ponceau et sur l'espace d'éco-pâturage de l'impasse Maury.

Les abeilles jouent une partition importante dans la reproduction des plantes entomophiles. De plus, cette nouvelle initiative contribue à l'économie locale en permettant à un jeune apiculteur d'exploiter ces ruches.





# 05 Mise en œuvre

## La gestion environnementale des espaces verts

### ● Les jardins familiaux écologiques

Grâce au contrat nature passé avec Le Mans Métropole, 19 parcelles de 40 m<sup>2</sup> ont été louées à des familles Coulainaises justifiant de revenus modestes et ne disposant pas d'espace jardiné chez eux (la plupart habitent dans des logements sociaux).

Les intérêts sont multiples, car ces jardins familiaux constituent à la fois un lieu de vie sociale, un moyen efficace de gestion de l'espace et de mise en œuvre pour une résilience agricole. Ils ont pour vocation de permettre aux familles de produire, de consommer à moindre coût leurs récoltes en fruits et légumes avec des procédés biologiques.

Ce projet s'inscrit dans une démarche éco-responsable et de développement durable, les locataires s'engagent à utiliser des méthodes alternatives et bannissent totalement tout produit phytosanitaire. (Utilisation du paillage, choix des végétaux nectarifères, mellifères, désherbage manuel, plants biologiques, légumes anciens.)

Ces parcelles permettent parfois de valoriser des terrains non constructibles et deviennent partie intégrante des trames vertes en assurant une continuité des milieux naturels. Elles deviennent des biotopes propices à la découverte de la nature, à l'initiation et la protection de l'environnement.

### ● Protection biologie intégrée

Depuis plusieurs années, le service espaces verts utilise la lutte biologique pour réduire l'impact de certains parasites sur l'environnement. De nombreuses actions programmées sont mises en place tout au long de l'année afin de respecter les cycles naturels.

En 2021, 53 pièges ont été installés sur des Pinus pour collecter les chenilles processionnaires du pin avec 10 nichoirs pour mésanges, prédatrices naturelles de ces chenilles sans oublier les pièges à phéromones. L'information est aussi importante dans cette lutte pour cela, nous utilisons le site de la collectivité pour partager les informations sur les cycles des parasites comme le frelon asiatique.

Pour un accompagnement de gestion raisonnée des jardins, un jardinier du service des espaces verts est chargé de guider les familles et s'assure du bon respect des gestes en créant des réunions de travail pour échanger les bonnes pratiques.

**En 2021**, la ville a reçu une très forte demande pour la location de parcelles de jardins Familiaux (14 familles en listes d'attente). Devant un tel engouement, la municipalité projette d'acquérir un nouveau terrain pour répondre à la forte demande des familles qui se passionnent de plus en plus pour un retour à la nature. L'acquisition de ces nouvelles parcelles répondrait à un véritable souhait économique, social et environnemental des acteurs.

Ce projet sera en interaction avec le CAUE (Conseil d'Administration, d'Urbanisme et de l'Environnement) qui organise des formations et des journées sur le terrain pour appuyer et guider les familles qui bénéficient de parcelles de jardins familiaux et participent dans les plans d'urbanisme de la collectivité.

“ Nous proposons des animations aux locataires des jardins dans le cadre des journées citoyennes. ”

**Nadège Largeau,**

Conseillère municipale déléguée aux jardins familiaux





# 05 Mise en œuvre

## Le Plan d'Actions en faveur de l'Énergie Durable



En 2008, Coulaines était la première ville de France à ratifier le Pacte européen des Maires contre le réchauffement climatique pour réduire d'au moins 20 % ses émissions de gaz à effet de serre avant 2020. La ville a ainsi mis en place un vaste Plan d'Actions en faveur de l'Énergie durable, dès 2009, de nombreux investissements ont été réalisés dans ce sens. L'objectif a été atteint et se poursuit au delà de la date d'échéance. Désormais, chaque nouveau projet mené par la ville est soumis à une étude énergétique visant à réduire de 30 à 40 % la consommation énergétique de nos équipements.

Les principales actions menées dans le cadre du PAED :

- **En 2009** : 32 bâtiments communaux ont fait l'objet d'un diagnostic de performance énergétique. L'objectif était de déterminer le potentiel d'économie d'énergie propre à chaque bâtiment et de définir les pistes d'optimisation par bâtiment ;
- **En 2010** : un Bilan Carbone « patrimoine et services municipaux » a été réalisé, afin d'évaluer les émissions engendrées par l'ensemble des domaines de compétences de la ville et d'apporter des pistes de réduction d'émissions de gaz à effet de serre ;
- **En 2012** : extinction nocturne sur des quartiers résidentiels (de minuit à 6h du matin) au Clos St-Nicolas, puis à la Closerie et dans les quartiers « Rives de Sarthe » ;
- **En 2013** : installation de systèmes hydro-économiques sur les robinets et douches des bâtiments communaux ;
- **En 2014** : mise en place d'un éco-pâturage à la ferme du Ponceau, réalisation du Pôle d'excellence éducative Albert Camus (crèche, écoles, gymnase, restauration, accueil de loisirs...) avec terrasses panneaux photovoltaïques dont l'énergie est réinjectée dans le réseau et panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire ;
- **En 2017** : changement de la chaudière de la mairie, rénovation de la piscine municipale avec panneaux solaires produisant de l'eau chaude sanitaire et le chauffage de l'eau des bassins ;
- **En 2018** : installation d'un arrosage intégré sur un terrain de sport engazonné et d'un système de gestion de l'eau par pluviométrie, installation de robinet presto dans les bâtiments communaux pour diminuer la

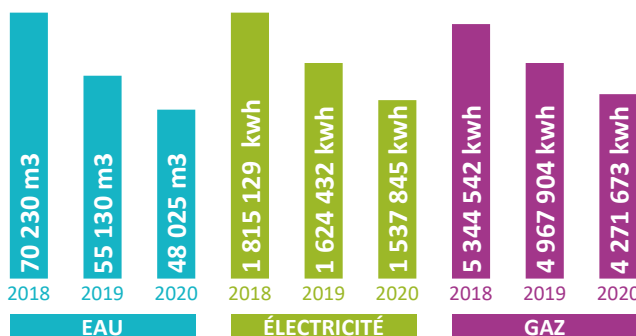
consommation en eau, mise en place de détecteurs de présence ainsi que d'ampoules LED... ;

- **En 2019** : installation de l'éclairage LED dans différents équipements sportifs (gymnases omnisports, complexe de tennis des 3 vallées...);

- **En 2020** : isolation intérieure du gymnase Braque pour une réduction de 30 % des consommations d'énergie, isolation par l'extérieur de la toiture de la mairie pour une économie de 30 % sur le chauffage ;

- **En 2021** : la commune remplace les baies vitrées de toute la mairie et du réseau de chauffage pour réaliser 40 % d'économie de chauffage. La commune élabore un projet dans le cadre du plan de relance concernant l'isolation de nos bâtiments sportifs, socio-culturels et techniques à hauteur de 10 M€ (estimation de travaux pour isoler 12 bâtiments). 5 ombrières photovoltaïques seront installées sur des parkings communaux.

- **En 2021-2026** : dans le cadre du PPI, la commune a pour objectif d'améliorer le bilan énergétique de 15 bâtiments.



Évolution de la consommation de la ville



## Des espaces à vivre



Premier cendrier-sondage installé à la tabatière en janvier 2020

### ● Cendriers sondage **NOUVEAU**

Le mégot est un petit déchet mais avec un gros impact environnemental. Il est jeté n'importe où : à même le sol, dans les caniveaux, les aires de jeux pour enfants, les commerces, les espaces paysagers. Les mégots représentent un vrai danger de par leur toxicité, leur pollution visuelle et leur impact environnemental. Lors des sessions de « ramarchage » organisées pendant les matinées citoyennes, il représente plus de la moitié (en volume) des déchets récoltés sur la voie publique.

Face à ce fléau grandissant, la municipalité a joué la carte de l'humour en installant des cendriers de sondage qui, grâce à leur côté ludique et un système de questions décalées (viande ou poisson ? Crème caramel ou mousse au chocolat ? Caravane ou camping-car ? Mer ou montage ?...), incitent les fumeurs à ne plus jeter leur mégot par terre.

Le travail de sensibilisation auprès des fumeurs semble fonctionner puisque l'on note, aux endroits où ils ont été installés, une nette disparition du nombre de mégots jetés au sol, et une participation grandissante dans les sondages.

### QUELQUES CHIFFRES

#### Janvier 2020 - Juin 2020

**8** litres de mégots récupérés  
1 cendrier posé

#### Juillet 2020 - Décembre 2020

**96** litres de mégots récupérés  
10 cendriers posés

#### 1<sup>er</sup> trimestre 2021

**86** litres de mégots récupérés  
10 cendriers posés

### ● Champ à chiens

Créé en 2017, le champ à chiens est victime de son succès, cet espace clos d'environ 4000 m<sup>2</sup> laisse les propriétaires de chiens libres de partager le terrain sans risque. Il est devenu un lieu de rencontres et d'échanges.

En 2021, pour répondre à une forte demande, nous prévoyons d'ouvrir un 2<sup>ème</sup> espace de 3000 m<sup>2</sup>, ce qui nous permettra de faire des rotations et d'allier bien-être animal, aspect sanitaire, hygiène et préservation des sols.

### ● Un jardin partagé en pied d'immeubles

Pour favoriser les rencontres intergénérationnelles et multiculturelles, le bailleur social « Mancelle d'habitation » a mis à disposition un jardin potager de 150 m<sup>2</sup> situé au pied d'immeubles (Bellevue Coulaines). Il est rattaché à un projet global de quartier porté par les Maisons Pour Tous (centre social de la commune).

Ce jardin partagé est un espace vert cultivé et animé par une quinzaine de jardiniers bénévoles particulièrement actifs (et jusqu'à 50 personnes ponctuelles). L'objectif d'animation du quartier et de renforcement du lien social est largement atteint.



# 05 Mise en œuvre

## Des espaces à vivre

### ● 80 aires de jeux pour les enfants

La ville de Coulines possède de nombreux parcs et espaces aménagés. Au 1er novembre 2020, la commune a répertorié 80 jeux répartis sur 13 lieux (espaces verts, groupes scolaires, voirie). Ces aires de jeux favorisent le lien social. Dans une commune où près de 50% des habitants vivent en logements collectifs et où nombre de familles ne partent jamais en vacances, les aires de jeux sont des lieux de vie, source d'épanouissement, d'échanges et d'interactions entre petits et grands.

Ces aires de jeux ludiques ou sportives sont très appréciées et très fréquentées par les Coulinais, notamment en période de restrictions sanitaires.

Pour respecter les normes de sécurité, assurer la maintenance, un agent a été nommé référent et intervient hebdomadairement sur l'ensemble des sites.



2020 : installation de nouvelles barrières au Parc d'Andaine

### ● Espace fraîcheur **NOUVEAU**

Devant la récurrence des étés caniculaires, nous avons équipé le parc de la Gironde d'une aire de brumisation. L'objectif étant de créer des zones de fraîcheur et de rafraîchissement en faisant baisser la température de quelques degrés. Ainsi, les familles peuvent profiter de ces îlots brumisés.

Le choix pour Coulines a été rapide, l'intégration dans le parc de la Gironde était logique : proche des

habitations sociales et dans un cadre naturel et ombragé. Une pergola équipée de brumisateurs a été installée et, pour qu'elle s'intègre progressivement au paysage environnant (cours d'eau de la Gironde, kiosque, puits...), cette dernière a été agrémentée de rosiers. Dans le cadre du PPI, un second brumisateur est prévu dans le parc Mitterrand

### ● Toutounets

Pour conserver des espaces publics propres et agréables pour tous, la ville de Coulines met à disposition des distributeurs de sacs pour déjections canines (une initiative du Conseil municipal des Enfants de Coulines). 18 distributeurs sont ainsi répartis sur l'ensemble du territoire, lesquels sont référencés sur le plan du site Internet de la ville, où les internautes peuvent les géolocaliser. Le réapprovisionnement régulier en sacs des différents distributeurs par les agents témoigne de l'usage de ces équipements.





# 05 Mise en œuvre

## Des espaces à vivre

### ● Coulaines, une ville en mouvement

La ville de Coulaines est traversée par le Boulevard Nature, lequel relie différents sites touristiques, naturels et patrimoniaux via des voies dédiées aux circulations douces.

Avec 11 parcs, 15 kilomètres de chemins creux, 7 kilomètres de Boulevard Nature et un arboretum, les allées sont nombreuses et la surface à entretenir est significative. Pour préserver l'accessibilité à ces espaces, la ville a lancé en 2020 un vaste plan de rénovation.

1,5 kilomètre d'allées ont ainsi été recalibrés pour optimiser l'entretien dans les espaces suivants :

- mail des étoiles ;
- parc de l'Ormeau ;
- parc de l'Enclos ;
- chemin rural du Plessis ;
- square Braque ;
- parc Madona ;
- parc de la Gironde ;
- square de l'Ardoise ;
- allées autour du terrain d'honneur de football ;
- square Raymond Aubrac...

Coulaines compte 15 km de chemins ruraux permettant de profiter de la nature. Il est prévu de créer un kilomètre de chemin supplémentaire en 2021-2022.

Le nouveau lotissement des chemins creux est doté de 3 accès au Boulevard Nature.



Réfection des allées **parc Madona**



Réfection des allées **mail des étoiles**



Réfection des allées **mail de l'église**



## Le cadre de vie et l'espace public

### ● Mutualisation des compétences

Préserver la qualité du cadre de vie des Coulainais est l'un des principaux objectifs des élus de la ville. C'est dans ce but que les attentions sont portées sur l'entretien général du patrimoine, en collaboration avec les services de Le Mans Métropole selon les compétences affectées à chacune des deux collectivités.

La voirie est une compétence de Le Mans Métropole, laquelle gère l'entretien et assure la propreté urbaine. La métropole veille également au bon fonctionnement de l'éclairage public et au traitement des déchets (organisation sélective).

La ville de Coulainnes assure de son côté l'entretien de l'ensemble des parcs publics et procède au respect du

règlement du Plan Local d'Urbanisme communautaire (PLUc, revu en janvier 2020). Elle veille, en outre, à protéger ses citoyens sur le plan de la circulation. La zone 30, étendue à la quasi-totalité du centre-ville, permet une réduction de la vitesse et entraîne un impact positif évident sur les nuisances sonores.

En 2020, la métropole a également mis en place un nouveau Règlement Local de Publicité communautaire (RLPc). Ce dernier met l'accent sur l'uniformisation des enseignes et des devantures de magasins. Il régit en outre les espaces publicitaires situés en entrée de ville et sur les axes principaux. Sa mise en application a justifié la diminution du nombre des panneaux publicitaires lors des travaux de réaménagement de notre boulevard.

### ● Préservation du patrimoine architectural **NOUVEAU**

Pour sauvegarder l'église Saint-Nicolas inscrite à l'inventaire du patrimoine (XI<sup>ème</sup> siècle), la ville de Coulainnes, propriétaire de l'édifice, doit procéder à la restauration d'une partie des vitraux et de la cloche fondue au XVII<sup>e</sup> siècle.

La rénovation des vitraux est programmée pour le printemps 2021. Elle concerne huit baies losangées en carreaux blancs situées dans la nef romane et une baie figurative datée du XIX<sup>e</sup> siècle et présentant une scène de la « Prière à Nazareth ». Cette rénovation estimée à 25 757 € a fait l'objet d'une campagne de financement participatif menée en partenariat avec la Fondation du Patrimoine. Près de 8 000 € ont été collectés (soit 2 580 € auprès des particuliers et 5 200 € financés directement par la Fondation du Patrimoine et ses mécènes).

« Gertrude », la cloche de l'édifice, fondue en 1664, a quant à elle été déposée en février pour être restaurée. Les 11 000 € nécessaires à l'opération sont

financés grâce aux aides départementales et régionales. La cloche sera réinstallée en mai, après avoir été exposée au public.



Dépose de « Gertrude », la cloche, avant sa rénovation





## *Le cadre de vie et l'espace public*

### ● Un nouvel arrêté pour maintenir la ville propre

**NOUVEAU**

À Coulaines, la voie publique est entretenue par les agents de Le Mans Métropole et les espaces verts par nos agents communaux. Toutefois, en dehors de leurs actions, il appartient à chacun de tenir la ville propre. Les règles ont été rappelées dans le numéro de printemps du magazine municipal.

L'entretien des trottoirs et des caniveaux incombent aux riverains de la voie publique (propriétaires ou locataires) qui sont tenus d'en assurer le nettoyage au droit de leur façade, sur une largeur d'un mètre vingt. Le nettoyage concerne le balayage, mais aussi le désherbage, le démoussage et le déneigement des trottoirs.

Dans le but d'embellir la commune et pour freiner l'apparition des herbes spontanées, les habitants sont autorisés à pailler, à fleurir ou à végétaliser leurs parterres et murets avec des plantes qui ne nécessitent pas trop d'eau : bourrache, consoude, sauge, rose trémière, fenouil... des sachets de graines ont été distribués aux participants de la journée citoyenne. L'opération sera renouvelée dès que possible auprès de tous les habitants.

Toutes les règles concernant la propreté urbaine ont été rappelées dans un arrêté daté du mois de mars 2021. Ce dernier est affiché devant la Mairie et consultable sur le site Internet de la ville, rubrique « Coulaines citoyenne » .





# 05 Mise en œuvre

## Les équipements & services

### ● La piscine

La piscine de Coulaines a été entièrement rénovée de septembre 2015 à janvier 2017. L'équipement présente désormais des dispositifs de chauffage, de traitements innovants de l'eau et de l'air, permettant de diminuer de moitié la consommation énergétique.

Par ailleurs, le traitement de la façade a été imaginé en bois, en cohérence avec le Pôle d'excellence éducative Albert Camus situé à proximité. Une plage paysagée vient achever la transformation au printemps 2018 en complément des 4 700m<sup>2</sup> de pelouses et de massifs de vivaces.



La rénovation de la piscine a permis de réduire de 50% la consommation énergétique du bâtiment

### ● Une des 15 premières villes françaises à installer la 5G **NOUVEAU**

Le jeudi 3 décembre 2020, Coulaines a fait partie des 15 premières villes de France avec Le Mans Métropole, Allonnes et Yvré-l'Évêque, à bénéficier de ce nouveau service mobile très haut débit. Le réseau fibre optique, quant à lui, est déployé sur 98% du territoire.

### ● Réduire la pollution lumineuse

Première ville de France à avoir signé le Pacte européen des Maires contre le réchauffement climatique, Coulaines met tout en œuvre pour limiter son impact sur l'environnement : mutation du parc automobile vers des véhicules propres, zéro phyto, campagnes de sensibilisation au compostage... font partie du PAED (Plan d'Action en faveur des Energies Durables). Aussi, depuis juillet 2013, l'éclairage public est interrompu de minuit à 6 heures du matin dans certains quartiers résidentiels de la ville. Cette action a été menée en concertation avec les associations de riverains.





# 05 Mise en œuvre

## Nos labels et prix

### ● Coulaines ville la plus sportive des Pays de la Loire, pour la 3<sup>e</sup> fois !

En 2019, la ville de Coulaines a été désignée ville la plus sportive des Pays de la Loire par le jury du Comité Régional Olympique (CROS) des Pays de la Loire. Cette récompense valorise l'investissement de notre collectivité pour le développement du sport pour tous. Elle est le résultat du dynamisme associatif, de l'entretien raisonné de nos équipements sportifs et des bonnes relations liées entre le club omnisport les Jeunesses sportives de Coulaines (4 100 adhérents, 300 bénévoles, 28 sections) et les services municipaux.

### ● Coulaines, Terre de jeux 2024 **NOUVEAU**

Coulaines a été labellisée Terre de jeux 2024 par le comité olympique « Paris 2024 ». En adhérant à ce label, la ville s'est engagée à contribuer à ce que l'aventure des JO 2024 profite au plus grand nombre. En outre, la piste d'athlétisme du stade Georges Bollengier-Stragier a été retenue pour devenir « centre de préparation aux Jeux ». Cette dernière figure donc dans le catalogue officiel des structures autorisées à accueillir une ou plusieurs délégation(s) étrangère(s) pour leur préparation aux jeux olympiques et paralympiques.

### ● Ville où il fait bon vivre **NOUVEAU**

En 2020, Coulaines a été classée troisième au niveau départemental et première de sa catégorie, par l'association des Villes et villages où il fait bon vivre. Ce classement s'appuie sur plusieurs sondages réalisés depuis 2017 afin de définir ce qui caractérise une ville ou un village où il fait bon vivre pour les Français. Parmi les critères figurent la qualité de vie, la sécurité, les transports, les commerces et services, la santé, l'éducation, les sports et loisirs et la solidarité.

### ● Prix des Énergies Citoyennes **NOUVEAU**

En 2019, la ville de Coulaines s'est vue remettre le Prix Énergies Citoyennes pour son engagement et ses 19 actions concrètes dans le cadre du PAED (Plan d'actions en faveur des énergies durables) et notamment : la rénovation de la piscine, la construction du Pôle d'excellence éducative Albert Camus, l'isolation de bâtiments publics, l'installation de dispositifs hydroéconomes, l'éco-pâturage...

### ● Grand prix RMC des Maires 2020 **NOUVEAU**

En 2020, la ville de Coulaines a eu l'honneur de remporter le premier Prix RMC des Maires dans la catégorie « ville/commune sociale » pour son parcours d'accompagnement des jeunes, composé de 3 temps forts destinés à prévenir les actes de petite délinquance : les « Rallyes citoyens », les « Chantiers argent de poche » et les « Permis citoyens ».

### ● Qualité, proximité, nos priorités

Coulaines est labellisée 2 fleurs par le Pays du Mans pour son engagement dans le développement de l'approvisionnement en produits agricoles locaux. Ces derniers représentent 46% des produits servis aux enfants dans les restaurants scolaires. En outre, 26% des plats sont élaborés à partir d'ingrédients issus de l'agriculture biologique.



## Valorisation des circulations douces

### ● Favoriser les circulations douces

Un réseau de pistes cyclables relie les différents parcs de la ville au centre-ville et aux transports publics. Par ailleurs, une Tramline a été dessinée au sol pour faciliter l'accès des piétons de Coulainnes au tramway. Il s'agit d'une ligne orange, qui part du centre-ville de Coulainnes et guide les piétons jusqu'au terminus du tramway (en haut de Bellevue). Régulièrement sur le parcours, le temps restant à parcourir est indiqué au sol.



**mars 2021** : première opération coup de pouce vélo auprès de 7 femmes bénéficiaires de l'épicerie solidaire

### ● Une passerelle sur la Sarthe

Une concertation et une étude de faisabilité ont été réalisées par une entreprise mandatée par Le Mans Métropole afin de réaliser une passerelle « piétons-deux-roues » permettant de traverser la Sarthe et relier Le Mans, Saint-Pavace et Coulainnes. La passerelle partirait du gymnase de La Madeleine au Mans et arriverait à Saint-Pavace, derrière le bâtiment des services techniques de Coulainnes. Un comité de pilotage est mis en place pour définir : le tracé de la passerelle, les matériaux et techniques à utiliser, le planning de mise en œuvre. Cette passerelle permettra d'accroître l'accessibilité à Coulainnes via le Boulevard nature.

### ● La zone 30 étendue sur le centre-ville

En 2017, pour améliorer la sécurité des usagers tout en diminuant les émissions de gaz à effet de serre, le périmètre de la zone 30 a été étendu à la quasi-totalité des rues du centre ville. Cette mesure, qui a été bien accueillie par la population, est venue en complément des radars pédagogiques mis régulièrement en place dans l'agglomération.

### ● 10 km de voies cyclables **NOUVEAU**

Un plan vélo est en cours de développement par Le Mans Métropole en lien avec le Boulevard nature. Dans ce cadre, les élus de Coulainnes ont souhaité qu'une partie de nos pistes cyclables soit réaménagée et que notre réseau soit agrandi. Une dizaine de kilomètres de pistes et bandes cyclables est prévue dans ce projet.

En parallèle, la ville prévoit plusieurs actions visant à promouvoir les circulations douces auprès des habitants, notamment des cours pour apprendre à faire du vélo à ceux qui n'auraient pas eu l'occasion d'en faire dans leur enfance.



Emplacement de la future passerelle qui reliera Le Mans, Saint-Pavace et Coulainnes





L'arboretum, un espace privilégié pour les balades



**COULAINES EN IMAGES**

**06**







# 06 Coulaines en images

Fleurissement « 4 saisons »

Éco-pâturage et biodiversité

Lieux de proximité



# Le Printemps

À COULAINES







# 06 Coulainnes en images

## *l'Été* À COULAINNES







# 06 Coulaines en images

## L'Automne À COULAINES







# 06 Coulainnes en images

## L'Hiver À COULAINNES







# L'Éco-pâturage

À COULAINNES

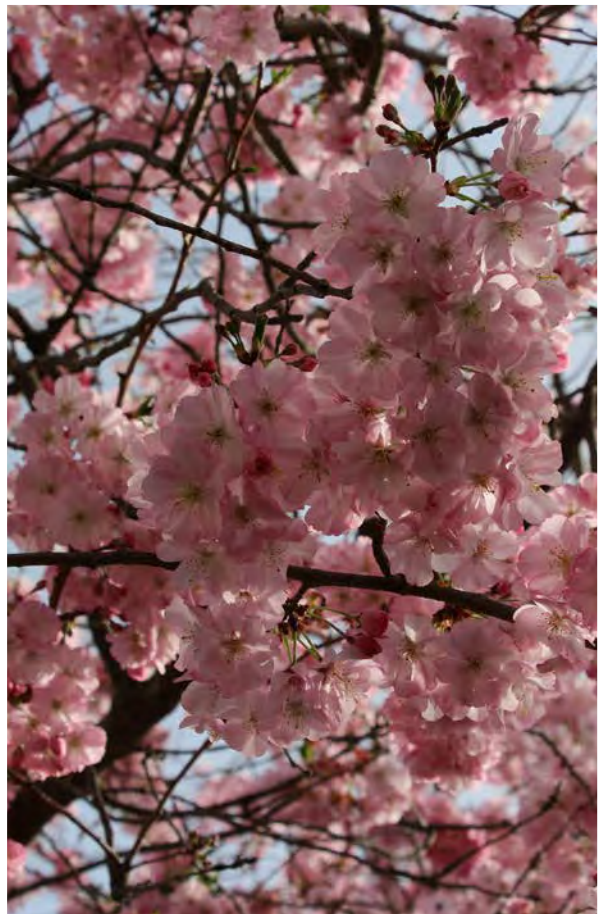






# Les lieux de proximité

À COULAINNES





PLANS

07





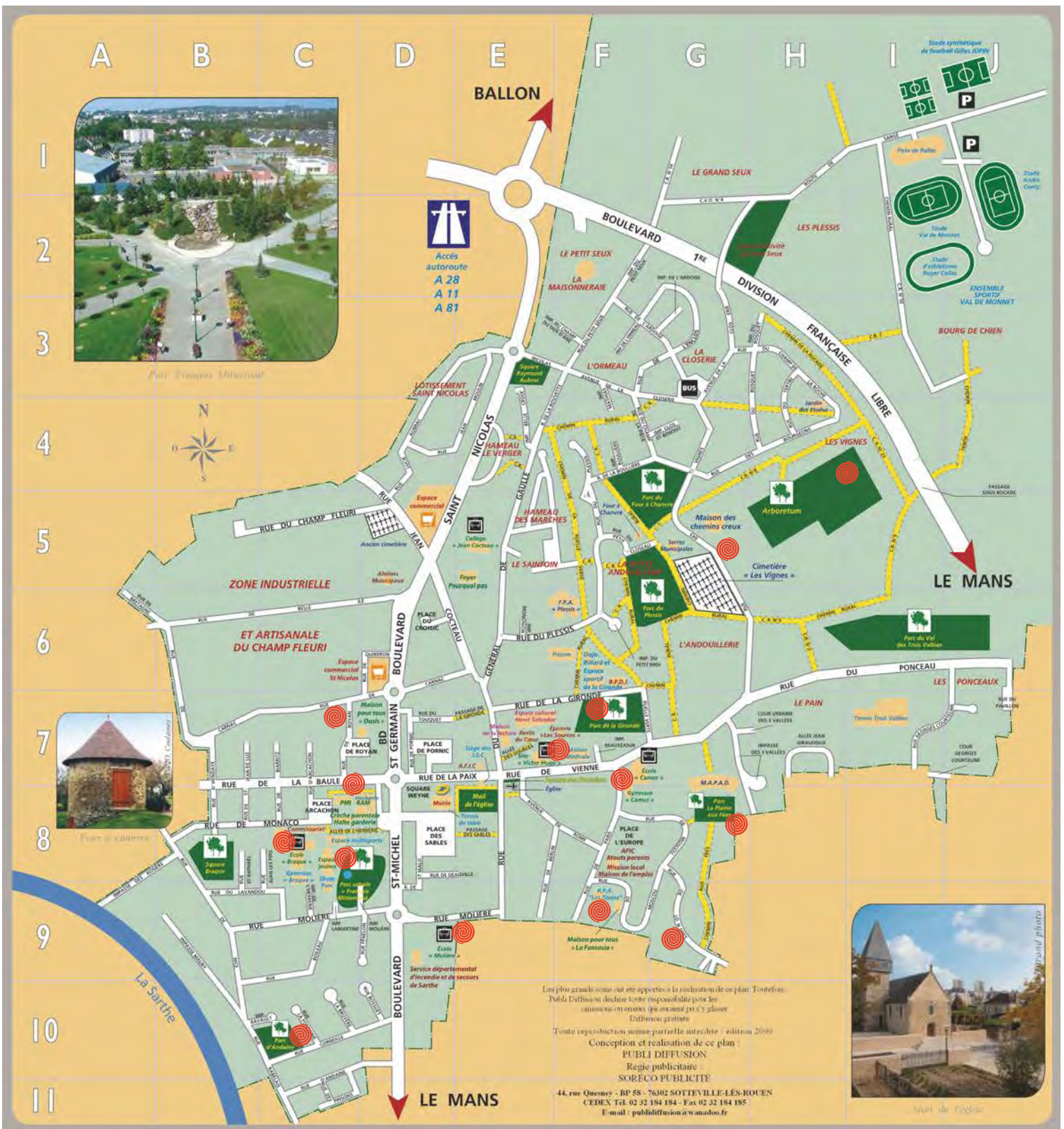


# 07 Plans

Plan de Coulaines

Plan des points végétalisés et fleuris

# 07 Plans de Coulaines



 Jeux pour les enfants





# 07 Plans des points végétalisés et fleuris



Aires de pique-nique



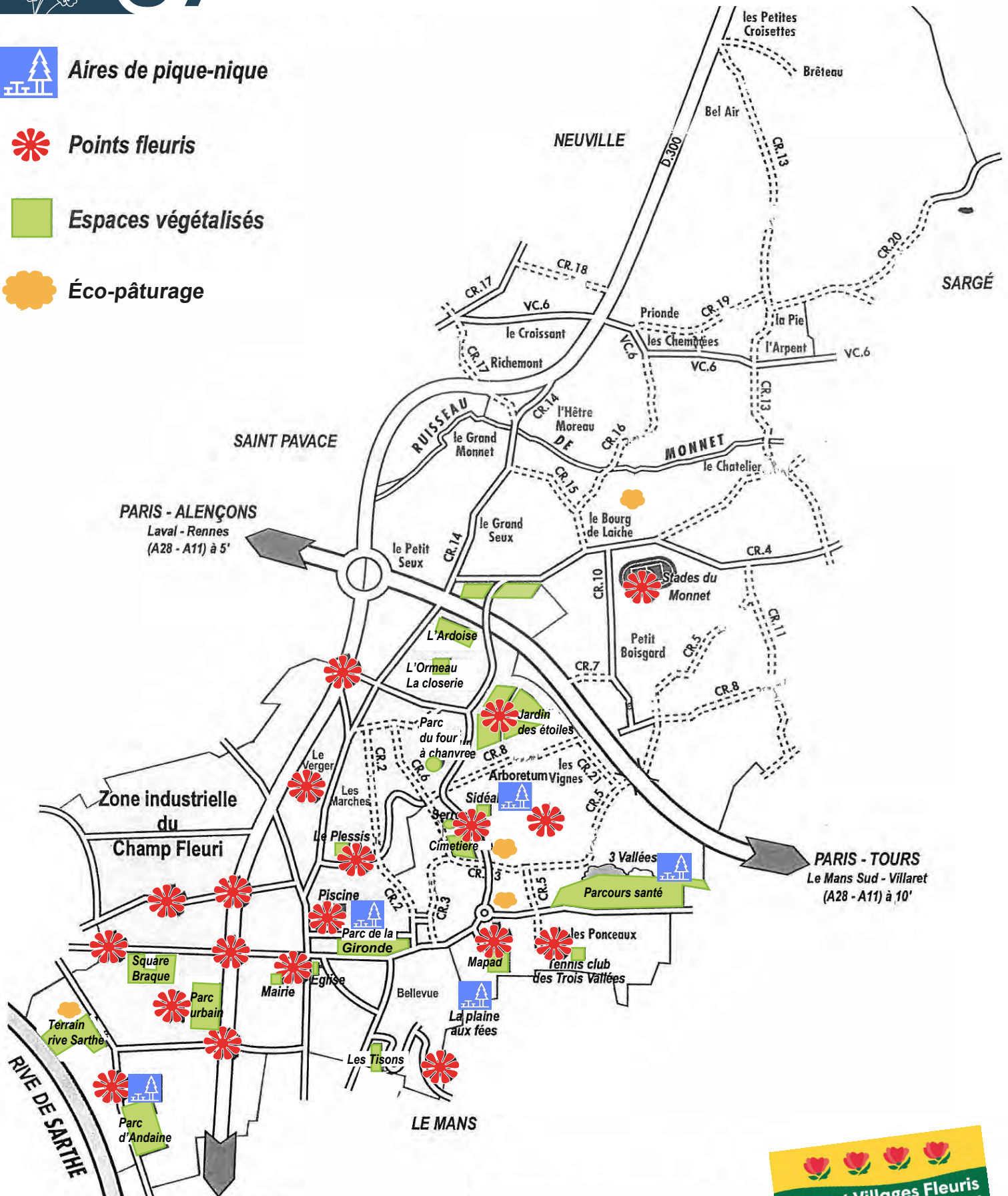
Points fleuris



Espaces végétalisés

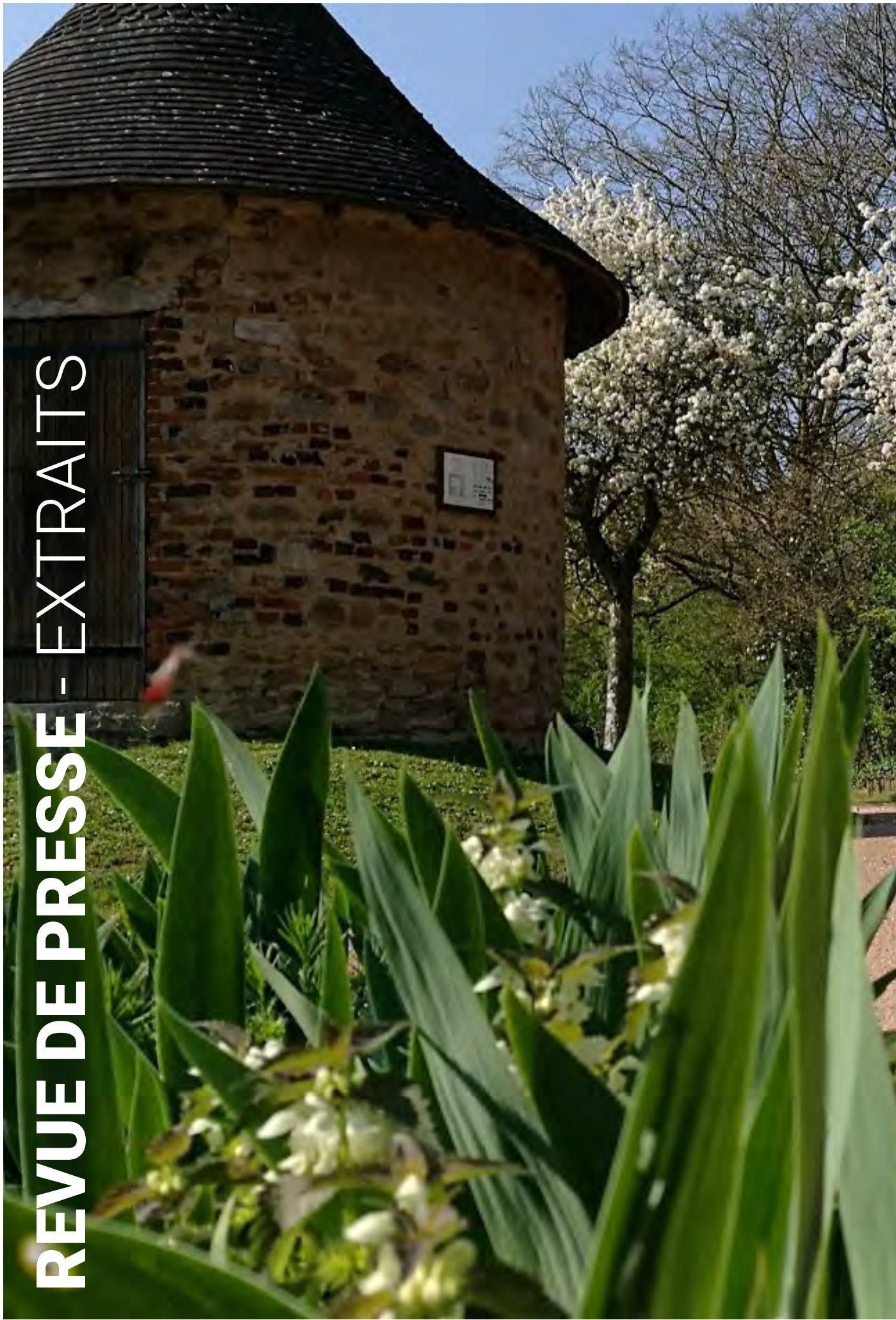


Éco-pâturage





**REVUE DE PRESSE - EXTRAITS**





COULAINES

# La ville fête les fruits et les légumes ce mercredi

La manifestation, organisée au niveau européen, mobilisera les uns et les autres à Coulaines. Les habitants seront invités à goûter fruits et légumes.



Coulaines, mercredi dernier. Organisateur et bénévoles accueilleront les habitants au jardin partagé.

Photo ML

Nicolas FERNAND  
nicolas.fernand@maine-libre.com

Les quatre années précédentes, il était question de « fresh attitude ». Pour cette édition 2018, la manifestation a cet intitulé qui ne change pas fondamentalement son contenu : « la fête des fruits et légumes. »

« Sensibiliser à la nécessité de manger sainement »

JUSTINE EVRARD. Maisons pour tous

Commencée lundi, elle se déroule au niveau européen dans plusieurs localités. À Coulaines, le temps fort est prévu pour ce mercredi 20 juin, avec plusieurs animations programmées au pied des tours, dans les environs du jardin partagé inauguré il y a trois ans.

« Le Réseau santé de Coulaines, via la commission alimentation, a souhaité inviter les habitants de tous âges à venir découvrir ensemble le plaisir de déguster des fruits et des légumes frais », indique Justice Evrard, animatrice au centre social des Maisons pour tous, porteur du projet. « L'objectif est de sensibiliser à la nécessité de manger sainement. Nous organisons d'ailleurs un partage de produits cultivés dans notre jardin partagé. » Un jardin qui existe depuis 2015, et qui est très fréquenté. « C'est d'ailleurs une belle expérience », note le maire coulainais, Christophe Rouillon.

« Petite agriculture de proximité »

« Cette parcelle nous a permis de développer une petite agriculture de proximité parmi les immeubles. Le site est très respecté ; la terre est

très bonne et tout est bio. Les circuits courts sont très tendance : ils permettent d'apprendre aux uns et aux autres la notion de temps nécessaire à une production. Tout ne se fait pas en quelques jours. »

Ce mercredi, il sera question de cette approche des choses. Plusieurs stands seront installés : confection de recettes, animation sensorielle, disco-fruits, espace détente, maquillage, distribution de graines, atelier créatif ou intervention de l'école de musique.

Soutenue et accompagnée par plusieurs partenaires, cette fête devrait susciter une grosse mobilisation dans le secteur de la rue de Londres. Et bien entendu, tout sera gratuit.

Fête des fruits et légumes ce mercredi 20 juin de 14 heures à 18 heures.



## COULAINES

# Aménagement du boulevard Saint-Nicolas et de la rue Jean-Cocteau



Rue Cocteau : la circulation automobile sera réservée à la fréquentation du collège et des riverains.

Le Mans Métropole aménage le boulevard Saint Nicolas et de la rue Jean-Cocteau dans le but de mettre en valeur l'entrée de Coullaines et de l'agglomération mancelle.

« Les cheminements piétons et cyclables seront sécurisés pour assurer une desserte efficace du nouveau collège avant la rentrée de septembre 2019 », explique Claude Chatonnay, élu adjoint à l'urbanisme à la mairie de Coullaines.

C'est l'entreprise Colas qui a été chargée des travaux de terrassement, d'assainissement et de réfection de la chaussée et des trottoirs.

Telelec/Sorélum interviendra pour la mise en place de l'éclairage public et l'entreprise Paysages Julien et Legault réalisera les aménagements paysagers.

Les travaux de voirie et d'éclairage viennent de commencer et se termineront en août 2019.

Les aménagements paysagers s'achèveront en janvier 2020.

Pour toutes questions ou remarques, contacter le service Aménagement urbain au 02 43 47 43 79.

## Coullaines

# Travaux Bd Saint-Nicolas et rue Cocteau

Les travaux d'aménagement du boulevard Saint-Nicolas et de la rue Jean-Cocteau ont débuté en juin en voirie et éclairage. Ils se termineront en août 2019. Ils sont financés par Le Mans Métropole.

Les aménagements paysagers seront réalisés jusqu'en janvier 2020. « Cet aménagement a pour objectif de mettre en valeur l'entrée de Coullaines et de l'agglomération du Mans. Il va aussi apporter confort et sécurité sur les cheminements piétons et cyclables dans un contexte de circulation automobile apaisée et fluidifiée », indique le service d'aménagement urbain de Le Mans Métropole.

### Les travaux ont bien avancé en juin

En juin, les travaux ont déjà bien avancé : dépose du mobilier urbain, boulevard Saint-Nicolas, démolition des terre-pleins centraux, mise en service des deux carrefours giratoires provisoires, démolition des trottoirs nord du boulevard Saint-Nicolas, dépose de l'éclairage existant et pose d'un éclairage provisoire.

En juillet, les travaux se poursuivent par la démolition des trottoirs nord du boulevard Saint-Nicolas, la réalisation de tranchées et pose de réseaux sou-



Les giratoires provisoires ont été installés aux deux carrefours où ils deviendront définitifs. | CREDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

terrains sur le boulevard susnommé. Création d'un emmarchement pour relier la rue Jean-Moulin.

Les travaux se poursuivront jusqu'à fin 2018 par l'aménagement de la liaison piétonne sur le lotissement Saint-Nicolas, travaux de finition sur la partie nord du boulevard, progression du chantier vers le sud avec démolition des trottoirs existants, pose des réseaux télécoms et éclairage public, finition sur les trottoirs en progressant du nord au sud.

« Les aléas climatiques ou techniques sont susceptibles de modifier les périodes de travaux annoncés », prévient le service de Le Mans Métropole.



## COULAINES

# La ville remet en jeu ses 4 fleurs

Jeudi dernier, le jury national des villes et villages fleuris est venu étudier le dossier soumis par la municipalité coulainaise.



Les bénévoles, les élus et les services municipaux réunis autour du jury...

**L**abellisée 4 fleurs depuis 2001, la Ville s'est efforcée de montrer l'avancement des projets mis en place depuis 2015, date du dernier passage de la commission. « *Le label ne concerne pas seulement le fleurissement* », précise Valérie Couasnon, Adjointe en charge du cadre de vie.

« Coulaines a vu réapparaître cinq espèces d'orchidées »

**VALÉRIE COUASNON.**

Adjointe en charge du cadre de vie

« *Loin s'en faut ! Nous avons mis en valeur le projet de réhabilitation du*

*boulevard Saint-Nicolas et son intégration dans le paysage urbain alliant ville et nature* ».

Les Coulainais ont évoqué la réfection de la piscine et le soin apporté à son environnement. « *Nous avons parcouru l'arboretum, les parcs et en particulier le parc à chiens. Le jury a été sensible à la mise en place de l'éco-pâturage qui permet de tondre naturellement la plupart des prairies situées autour de la Closerie. quinze moutons et chèvres font le travail !* ».

**La politique du « zéro phyto »**

« *Cela fait partie des efforts que nous menons pour une gestion plus écolo-*

*gique de nos espaces naturels. Avec la politique dite « zéro phyto » mise en œuvre depuis 2012, Coulaines a vu réapparaître 5 espèces d'orchidées !* ». La municipalité a également parlé de développement durable, en présentant la construction du pôle d'excellence Albert-Camus avec son toit végétal, de la réduction significative des coûts de fonctionnement des locaux communaux en chauffage, eau et électricité et pour finir, de la volonté de l'équipe municipale de faire appel à des associations locales d'insertion pour entretenir ses sites.

Le verdict du jury sera communiqué le 26 octobre prochain.



COULAINES

# La ville conserve ses 4 fleurs

Le jury des Villes et Villages Fleuris de France vient de reconduire son label.



La commune essaie de mettre de la couleur sur le béton... un cadre de vie qui incite à la tranquillité urbaine.

**L**a commune de Coulaines a reçu la visite du jury des Villes et Villages Fleuris de France... elle garde son label 4 fleurs.

## Une distinction maximale

« La ville est très fière d'avoir obtenu le maintien de son label, explique le maire Christophe Rouillon. Nous avons ainsi l'honneur de figurer parmi les 257 communes françaises qui ont reçu la distinction maximale du jury. »

Au-delà du fleurissement, c'est une multitude de critères qui retient l'attention du jury : il y a d'abord la qualité du cadre de vie. « Avec nos 13 parcs, nos 13 km de chemins creux

et nos 60 hectares d'espaces verts et naturels, nous faisons partie des villes qui proposent un cadre de vie résolument propice au bien-être et au calme », poursuit le maire.

## « Plus de glyphosate depuis 10 ans »

C'est tout un travail sur l'écologie urbaine : toits végétaux, plantations de plus en plus réfléchies « On cherche à privilégier les plantations de vivaces, et si possible originaires de la région, précise Kevin Boulay, en charge de ce projet auprès de la mairie. Nous cherchons à maintenir la qualité de vie des habitants avec des coûts raisonnés. En 2001, lorsque nous avons

obtenu le label pour la première fois, nous plantions 63 000 fleurs chaque année. Nous sommes passés à 25 000. Si les 4 fleurs nous sont toujours octroyées, c'est grâce à nos efforts en faveur du développement durable. Nous avons diminué la facture d'eau en évitant de mettre des fleurs dans des pots en hauteur. La Ville n'utilise plus de glyphosate depuis 10 ans. La gestion des espaces naturels a totalement été repensée lors des dernières années : on ne fauche plus les prairies qu'une seule fois par an, cela a permis un retour d'espèces animales et végétales, comme certains oiseaux qu'on ne voyait plus ou des orchidées qu'on ne pensait plus être de chez nous ! ».

## Des décisions déterminantes

Pour obtenir ce label, il a fallu chercher à diminuer les pollutions sonores en instaurant notamment des zones limitées à 30 à l'heure sur le réseau routier de la commune. On a tenté de réduire les pollutions lumineuses en limitant la durée de l'éclairage public. L'affichage publicitaire a été réglementé. Les services municipaux ont été réorganisés (fusion des espaces verts et des services techniques, regroupement de personnels...). Quelques investissements plus adaptés aux besoins d'aujourd'hui et plus écologiques ont été réalisés : la Ville utilise désormais un robot de tonte qui fonctionne sur batteries, et il était primordial d'in-

clure à ce gigantesque projet d'ensemble un volet social favorisant les liens entre les habitants : c'était notamment le rôle des prix attribués à ceux qui ont participé au concours des balcons ou jardins privatifs les mieux fleuris.

C'était aussi le sens de la journée citoyenne qui a permis de sensibiliser la population au respect et à l'entretien des espaces verts et du mobilier urbain. « Le succès de projet est le fruit d'une collaboration étroite entre les élus et les services municipaux qui se sont mobilisés en faisant preuve de compétence et créativité, conclut Bruno Royer, directeur des services techniques. »

## À SAVOIR

### Les critères

Label touristique attaché au symbole de la fleur, le label Villes et Villages Fleuris récompense les actions menées par les collectivités locales en faveur de la qualité de vie. Évoluant avec les attentes des citoyens, le label s'engage aujourd'hui sur des enjeux : amélioration du cadre de vie, développement de l'économie locale, attractivité touristique, respect de l'environnement, préservation du lien social, et place du végétal dans l'aménagement des espaces publics.



## COULAINES

# La ville veut veiller à la qualité de son environnement

La municipalité a expliqué les enjeux du prochain plan local d'urbanisme.

Une réunion de concertation s'est tenue vendredi soir en mairie pour lancer la mise en place du futur plan local d'urbanisme (PLU). Peu d'habitants ont répondu présents, mais les questions étaient riches et ont permis de comprendre les enjeux des projets qui restructureront la commune à l'horizon 2030.

### Une augmentation raisonnée de la population

« L'objectif, explique Christophe Rouillon, maire, est de ne pas dépasser 8 000 habitants d'ici à 2030. Nous envisageons de créer environ 525 logements en privilégiant leur implantation sur les terrains urbains existants comme ceux de l'ancien IUFM, ou en cœur de ville dans le cadre d'une restructuration des abords de l'église ou encore rue du Pavillon... Aucune construction ne sera envisagée sur les terrains protégés d'aujourd'hui (terres agricoles, espaces naturels, abords de chemins creux, terrains de sport...). Il est impératif de veiller



Une enquête d'utilité publique sera lancée de juin à juillet 2019.

à la qualité de notre environnement. À une époque où les priorités sont la préservation de la biodiversité, la régulation de notre consommation énergétique, nous devons sanctuariser nos espaces verts. Une nouvelle zone de construction pourrait néanmoins voir le jour au sud de la pri-

son des Croisettes avec un projet de 65 logements. »

« Nous chercherons à développer les transports en commun, précise Claude Chatonnay, élu en charge de l'urbanisme. Nous souhaitons également créer des espaces piétons et favoriser au maximum l'usage de la bicyclette en créant une voie protégée qui irait du centre-ville à la prison des Croisettes. Une trentaine de projets devraient voir le jour d'ici à 2030 dans ce domaine... »

Il n'est pas envisagé de créer de nouveaux commerces dans la quinzaine d'années qui vient, mais une nouvelle zone artisanale devrait s'implanter près de la rocade, aux abords de la prison.

Des panneaux explicatifs sont exposés à l'hôtel de ville jusqu'au 7 décembre. Ils permettent de mieux comprendre les enjeux du plan local d'urbanisme communautaire à l'échelle de Coulainnes. Un cahier est également à disposition, de façon à recueillir toutes remarques ou suggestions.

## À SAVOIR

### Qu'est-ce que le PLU ?

Le PLU désigne le plan local d'urbanisme. C'est un document qui fixe les règles d'aménagement et de constructivité d'une commune. Y sont définis les espaces urbains, les secteurs naturels ou agricoles, les zones à urbaniser. Mais on parle aujourd'hui de PLU communautaire ou PLUc : en effet, l'ensemble de ces règles sont harmonisées dans les dix-neuf communes de Le Mans Métropole, de façon à aller vers plus de cohérence, plus d'efficacité et plus de solidarité. Chaque commune

conserve néanmoins son pouvoir de décision au sein du cadre fixé. Les grandes orientations de ce plan ont pour objectif l'amélioration du cadre de vie en veillant à ce que les habitants puissent se loger, se déplacer, se divertir dans un environnement préservé et de qualité. Le PLUc s'attache également à ce que chacun puisse bénéficier de services performants et accessibles et il incite à adapter les pratiques aux enjeux climatiques.



## La fin des travaux boulevard Saint-Nicolas



*Le nouveau collège et le boulevard Saint-Nicolas seront terminés cette année.*

| CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

En 2019 ce sera la fin de la rénovation du boulevard Saint-Nicolas, avec « **plus de place pour les piétons et les vélos** », et de l'esplanade du collège avec des arbres et de la verdure. « **Ce sera une belle entrée de ville** », estime le maire.

Il y aura aussi la rénovation et la sécurisation de la rue Jean-Claude-Boulard ; la rénovation de 80 anciennes chambres de la Mapad, et celle du Cosec, ainsi que l'installation de panneaux lumineux dans la ville.

339 000 € sont alloués à la rénovation de bâtiments. Sans oublier l'installation de la vidéosurveillance en centre-ville.

« **Une priorité aussi, la lutte contre**

**les violences à domicile** », souligne Christophe Rouillon.

Pour les jeunes démunis, la Ville va financer trois permis de conduire.

« **Nous allons aussi concourir pour la ville la plus sportive des Pays de la Loire** », assure le maire.

Un séjour européen avec les jeunes de Weyhe (Allemagne), sur le thème sports et patrimoine, sera organisé à l'école Molière.

« **Ce séjour est organisé pour la 5<sup>e</sup> année**, indique le maire, qui invite les habitants à voter pour l'Europe, **parce que c'est la paix, et le progrès commun. L'Europe est présente à tous les coins de rue de Coulaines.** »



## COULAINES

# La ville se dote d'une tondeuse 100 % électrique pour ses espaces verts



Présentation du matériel en présence de Stéphane Le Foll, président de Le Mans Métropole, Christophe Rouillon, maire de Coullaines et les équipes municipales concernées.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

Fruit d'une collaboration démarrée en 2015 entre l'entreprise Coullainaise MGE (France) et Mean Green Mowers (États-Unis), la première gamme de tondeuses à gazon professionnelles 100 % électriques équipera désormais le service des espaces verts de la Ville et de Le Mans Métropole. Coullaines sera propriétaire de l'une des quatre tondeuses figurant sur la photo.

Les atouts de ces tondeuses sont nombreux : zéro émission de gaz, zéro consommation d'énergie fossile, faible pression sonore, faible niveau de vibrations, préservation de l'environnement, préservation de la santé de l'opérateur, entretien minimum, durée de vie pro-

longée du matériel, retour rapide sur investissement.

### Un matériel respectueux de l'environnement

La tondeuse achetée par Coullaines a un coût de 46 000 €. « C'est un choix d'investissement qui permettra de faire d'importantes économies sur le long terme » assure Jean-François Alisse, le directeur du développement urbain. « Les enjeux sont forts et tout le monde en ressortira gagnant », complète le maire, Christophe Rouillon. « C'est à la fois une façon de valoriser une entreprise de la ville et de réaffirmer nos engagements dans le domaine du respect de l'environnement. »





Les jardiniers de la Ville de Coulaines se sont équipés d'une autoportée à batterie Mean Green, leur permettant de travailler une journée entière avec une seule charge.

### Expérience La Ville de Coulaines (72) opte pour une autoportée électrique

Dans la Sarthe, Jacques Charrier, responsable des services techniques de Coulaines, et ses agents sont équipés d'une autoportée électrique Majoris de Mean Green. "Au départ, cet achat avait un but communicatif. Nous souhaitons montrer aux citoyens que le service espaces verts était sensible aux préoccupations environnementales et aux technologies innovantes" précise-t-il. Au fil du temps, la machine s'est avérée être un précieux allié pour les jardiniers.

- **Avantages au quotidien.** "Les tondeuses électriques apportent un vrai confort de travail, avec un bruit bien inférieur à celui que l'on peut entendre à bord d'une thermique. Nos agents savent apprécier. On peut tondre sans causer de nuisances" indique le responsable, avant d'ajouter : "contrairement aux plateaux de coupe ventraux disposés sous les tracteurs, dont les roues avant couchent l'herbe, la Majoris possède de petites roues à l'avant. L'herbe est, de fait, mieux coupée". La qualité de coupe est équivalente à celle d'une thermique, "à tel point que si nous n'étions pas équipés de robots de tonte Echo sur nos terrains de sport, je crois que la Majoris serait géniale" avoue-t-il. Question autonomie, avec une charge complète, effectuée sur un chargeur spécifique installé dans les ateliers du centre technique, les jardiniers peuvent facilement et réellement tondre pendant une journée complète, mais uniquement en mulching. "Il n'existe pas encore d'autoportées électriques équipées d'un bac de ramassage. Ce détail est à prendre en compte avant d'investir dans ces machines. En présence de feuilles et d'herbes grasses, et cela est aussi valable pour les versions thermiques, le mulching ne donne pas toujours de bons résultats esthétiques". Dernier point évoqué par Jacques Charrier : "notre machine, contrairement aux nouvelles générations, n'est pas homologuée route".
- **Economies et entretien.** Au prix du GNR actuel, supérieur à 1 €/L, les services techniques ne peuvent que se féliciter d'avoir investi dans une autoportée électrique. "Nous consommons uniquement quelques watts à l'année et ne brûlons plus les dizaines de litres nécessaires aux opérations de tonte, qu'il faut aussi stocker dans des cuves spécifiques. Notre achat est récent mais nous espérons réaliser des économies sur les sommes engagées pour l'entretien des tondeuses. Pour information, une autoportée thermique nécessite environ 300 €/an. Et cela peut monter jusqu'à 700 €/an sur certaines machines. Avec notre autoportée électrique, nous pensons réaliser 50 % d'économie" termine-t-il. ■



## Coulaines

Ils repeignent des bancs en échange d'argent de poche



*Les jeunes ont peint les bancs sous la direction de Bertrand Thomas, plasticien. Ils sont à juste titre très fiers de leur travail.*

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

Six jeunes de 14 à 16 ans se sont inscrits au centre social Les Maisons pour tous pour participer au projet financé par La Mancelle d'Habitation, à savoir repeindre les bancs en pierre des rues de Paris et de Rome.

« J'ai fait une proposition à la mairie de Coulaines. Le maire a choisi le thème du street art, plus précisément le style du peintre de rue Johan Miro », explique Bertrand Thomas, plasticien.

Sous les pinceaux de Isra, Fatjona, Emchrode, Eloïme, Merveille et Chloé, les bancs sont devenus tout

blancs, avec des formes géométriques de couleur vive (rouge, bleu, vert). De quoi changer l'allure des bancs et donner envie de s'y asseoir. « Nous jouerons un peu avec du noir pour faire ressortir les couleurs et donner du contraste à la peinture », précise Bertrand Thomas.

Un pot a été organisé par le centre social avec les responsables et les parents pour montrer le travail des jeunes. Ce vendredi, les jeunes ont été reçus à la mairie pour toucher leur salaire de 75 €, pour 15 h de travail (trois heures pendant cinq jours).



## COULAINES

# Un banc coloré au cœur de la ville

Dans le cadre de la série d'actions intitulées « Argent de poche », six jeunes âgés de 14 à 17 ans, tous domiciliés ou scolarisés à Coulaines, ont peint un banc situé au bas des marches de la place de l'Europe.

### Une démarche citoyenne

« J'ai pris beaucoup de plaisir à travailler avec eux, explique Thomas Bertrand, le plasticien qui les a guidés. Leur œuvre s'inspire de Miro qu'ils ont découvert avec enthousiasme. Je salue notamment leur dynamisme. Nous avons travaillé cinq matinées, le plus souvent dans le froid et aucun n'a rechigné ! » A la clé, un chèque de 75 € pour chacun d'eux. Voilà de quoi motiver ces jeunes travailleurs en herbe... Fatjona, Merveille, Chloé, Isra, Eloïme et Emehrhode peuvent être fiers du résultat ! Cette opération est également une réussite pour l'ensemble des acteurs qui l'accompagne. D'abord le bailleur Mancelle d'Habitation, propriétaire des lieux où se situe le banc. « Pour nous, il est primordial que les habitants s'approprient leur environnement, explique Cyril Raffier directeur du Développement Immobilier. Le mobilier urbain ainsi décoré sera



Un banc a été peint au bas des marches de la place de l'Europe.

plus respecté. »

### Des cabanes à livres à venir

« Ce qui nous plaît avant tout, c'est que ce projet s'inscrit dans une démarche citoyenne, éducative et formatrice pour les jeunes, précise Alain Pécatte au nom du Centre social. Le retour de la population est très positif. On en a parlé partout dans le quartier,

même dans les bus... »

La ville de Coulaines soutient l'initiative depuis le début. « C'est le dixième chantier « Argent de poche » qui est organisé sur la commune depuis 2017, indique Claude Chatonnay, adjoint en charge de l'urbanisme. Le prochain aura lieu la semaine prochaine. Il s'agira cette fois de cabanes à livres réalisées par les jeunes... »



Maine Libre - 04/05/2019

## COULAINES

### Le 24<sup>e</sup> marché aux fleurs aujourd'hui



On comptera plusieurs stands au 24<sup>e</sup> marché aux fleurs.

Le traditionnel marché aux fleurs rue de la Paix et square Weyhe (en face de l'hôtel de ville) se déroule aujourd'hui, de 8 heures à 14 heures. Cinq horticulteurs sont attendus. Le service propreté de Le Mans Métropole présentera des composteurs et des marchands de matériel de jardinage dont une en-

treprise qui fera une démonstration de tonte de pelouse robotisée. « On aimerait inciter les habitants à recycler le plus possible leurs déchets verts et à contribuer au fleurissement de la ville », explique Christophe Rouillon, le maire, très attaché au label quatre fleurs de la ville.

Ouest-France - 07/05/2019

## Coulaines

Les amoureux des fleurs attendus au marché samedi



Le marché aux fleurs se tient rue de la Paix en extension du marché de plein-vent et square Weyhe, devant la mairie.

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

Le marché aux fleurs se tiendra en extension du marché de plein-vent qui a lieu tous les samedis, rue de la Paix, de 8 h à 14 h. Cinq ou six horticulteurs s'installeront rue de la Paix mais aussi square Weyhe. Le service propreté de Le Mans Métropole présentera des composteurs de 300 et 600 l.

« J'ai demandé à Stéphane Ferrand, de la maison loisirs Jolivet, de venir présenter le nouveau concept de robots de tonte pour les espaces publics ou privés et destinés aux particuliers, annonce David Hervé, responsable des droits de place. Une personne sera là également pour du

matériel taille-haies. »

En revanche, le service espaces verts, qui d'habitude tient un stand, ne sera pas présent. « Nous sommes dans une réflexion pour changer complètement le fleurissement de la ville », explique Pascal Murguet, responsable des espaces verts.

Le maire, Christophe Rouillon, espère que le marché encouragera le public à revenir aux fleurs et à la couleur « Je constate une tendance au remplacement des fleurs par de la pierraille, qui enlève de l'absorption de l'eau. Et le fleurissement des particuliers est un critère d'appréciation du jury national pour la 4<sup>e</sup> fleur. »



## COULAINES

# Les travaux du nouveau collège seront terminés à la rentrée

Le nouvel établissement scolaire sera prêt pour la rentrée de septembre. Vingt-cinq entreprises sarthoises se sont investies dans les travaux.



La livraison officielle aura lieu le 24 septembre, à 11 heures.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

Commencés en avril 2017, les travaux du nouveau collège se sont déroulés en site occupé. On a d'abord procédé à la démolition de l'ancien bâtiment. Tout a été ensuite reconstruit, à l'exception du bâtiment « langues » de 2005. Le coût total de l'opération s'élève à 17,4 millions d'euros, une enveloppe incluant la dotation en mobilier neuf.

### Une livraison en trois étapes

La mise à disposition du collège de Coullaines a été effectuée en trois temps. En août 2018, livraison de la moitié du bâtiment pédagogique et de la demi-pension. La rentrée des classes de septembre 2018 a eu lieu, pour partie, dans les nouveaux bâti-

ments.

En avril 2019, livraison de la seconde partie du bâtiment pédagogique. En juillet 2019 enfin, livraison totale du collège.

Les travaux seront donc terminés pour la rentrée de septembre 2019.

### Une capacité de 600 élèves

« Nous avons opté pour un établissement d'une capacité d'accueil de 600 élèves, explique Dominique Le Mèner, le président du Conseil départemental. C'est un maximum pour garantir la qualité de l'enseignement. La politique que nous menons, sur l'ensemble des 56 collèges dont nous avons la charge, va résolument dans ce sens.

### Cinquante entreprises mobilisées

Le collège de Coullaines dispose d'une surface totale de plus de 5 000 m<sup>2</sup> (dont plus de 550 m<sup>2</sup> au titre de la partie conservée) et des espaces extérieurs couverts (préau, garages à vélos...) pour 600 m<sup>2</sup> environ. Nous avons tenu à construire un bâtiment qui respecte une certification énergétique d'un niveau exceptionnel : avec le label de la Haute Qualité Environnementale, l'engagement énergétique réalisé va bien au-delà de la réglementation thermique en vigueur. Plus de cinquante entreprises ont été désignées pour intervenir sur le chantier. Vingt-cinq d'entre elles sont Sarthoises. »

## Un lieu à la fois esthétique et fonctionnel

Le collège Jean-Cocteau disposera du haut débit (tout comme l'ensemble des établissements du Département) et d'un équipement flambant neuf : tablettes, tableaux numériques... Le budget consacré à ce dispositif représente 119 € par élève,

sur 4 ans.

Les salles sont lumineuses et l'ensemble bénéficie d'un confort de circulation savamment étudié. « C'est le collège du XXI<sup>e</sup> siècle, déclare Dominique Le Mèner. Nous avons voulu valoriser l'entrée de la ville en

réalisant un ensemble architectural contemporain et esthétique. » Les travaux des abords du collège sont financés par Le Mans Métropole avec une enveloppe globale de 2 450 000 €.



## Coulaines

### Un chantier « argent de poche » peinture au pochoir



Les jeunes et leurs encadrants entourent un conseil pour les usagers, pour les interpeller sur le jet de déchets.

| PHOTO : OUEST-FRANCE

Six jeunes ont fait le tour de la commune pour identifier les endroits où il y avait des mégots et des déchets plastiques. « En parallèle, la mairie a réalisé des pochoirs avec des slogans, afin de faire réagir les habitants et les interpeller de façon ludique. Lundi et mardi, les jeunes ont trouvé une trentaine de lieux, mais une douzaine sera peinte par l'équipe chantier « argent de poche », cette semaine », explique Cyril Touchard, animateur à l'espace jeune du centre social les Maisons pour tous (MPT).

« La peinture est biodégradable, on ne veut pas polluer, on fait ça pour juguler la pollution faite par les déchets », relève Maëva, qui a peint au pochoir avec Amet, Arielle, Nassima, Liana Maryam, encadrés par Jean-Pierre Thibaud, vice-président des MPT, Stéphane Eveillard, du service bâtiment de la mairie, et Christophe Massé, conseiller municipal délégué.

Les jeunes ont reçu le « salaire » de leur semaine de travail : 75 €, en présence de leurs parents.

## COULAINES

# Fleurissement : les lauréats récompensés

La Ville vient de récompenser les lauréats du concours du fleurissement 2019. Une remise des prix a eu lieu lundi dernier dans la salle du conseil en présence du maire et de quelques élus.

Dans le prolongement du label « 4 fleurs » obtenu en octobre dernier, la municipalité a récompensé comme chaque année les habitants qui ont fleuri leurs jardins ou les balcons des immeubles. Un jury, composé d'élus, d'agents communaux et de quelques membres du conseil municipal enfants (CME) est passé noter les habitations en juillet 2019. Une cinquantaine de logements, maisons et jardins ont été ainsi évalués. Tous les habitants qui ont obtenu une note supérieure ou égale à 14/20 ont participé à un tirage au sort pour gagner un « week-end insolite et gourmand » pour deux personnes en France (une nuit, un dîner et un petit-déjeuner). Les heureux gagnants sont Monique



Les gagnants ont été reçus en mairie en présence de quelques élus dont le maire.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

et Jean Palussier.

Par ailleurs, Michel Paris, résidant 9, rue du Bosquet, ayant reçu la meilleure note avec 18/20, s'est vu remettre une plaque de maison. « *C'est un habitué*, explique Christophe Rouillon, le premier magistrat de la Ville. *C'était également le cas en*

*2012, 2014, 2016, 2018 ! »*

Chacun est reparti avec une plante en promettant de continuer à contribuer au fleurissement de la commune, une façon de montrer l'attachement de chacun à la qualité de vie de la cité.

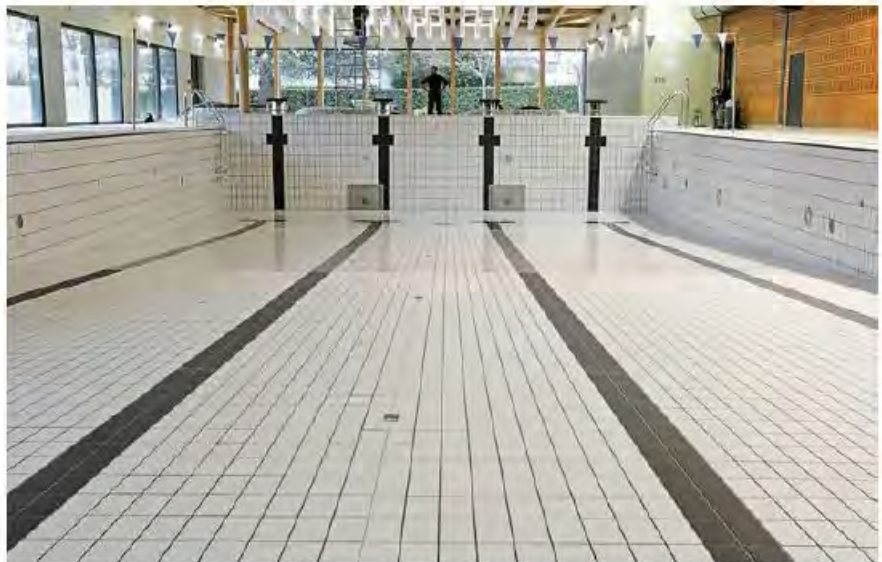


## La ville obtient le prix « Énergies citoyennes »

C'est avec fierté que Christophe Rouillon et son équipe municipale ont accueilli la nouvelle : les membres du jury du prix « Énergies citoyennes 2019 » viennent de distinguer la ville de Coulaines pour ses initiatives et son engagement en faveur de la transition énergétique. « Nous avons été la première commune de France et la septième en Europe à signer la convention des maires pour le climat et l'énergie en 2018 », rappelle le premier magistrat de la ville. « De cette signature est né un plan d'actions en faveur des énergies durables qui nous engageait à conduire 19 initiatives avant 2020... »

Le pari tenu a motivé la décision du jury. À noter parmi les réalisations concrètes de la Ville : la mise aux normes énergétiques de 32 bâtiments communaux dont l'école Georges-Braque, la mairie..., la création du pôle éducatif Albert-Camus avec en particulier son toit végétalisé et ses poutres qui ont l'étonnante propriété de pouvoir restituer la chaleur humaine, la rénovation complète de la piscine avec ses panneaux solaires et son refiltrage de l'eau...

La commune s'est également équipée de voiture, de vélos et de tondeuses électriques. D'importants dispositifs hydro-économiques ont été mis en place. La suppression des glyphosates, l'écopâturage, les jardins familiaux écologiques, l'introduction du bio dans les cantines, la gestion rai-



La rénovation complète de la piscine fait partie des réalisations qui ont contribué à l'obtention du prix.

PHOTO : ARCHIVES LE MAINE LIBRE YVON LOUE

sonnée de l'éclairage nocturne... Tout a convergé vers la promesse de réduction d'émissions de CO2 pro-

mise : 400 tonnes en moins par an, soit 20 % des émissions générées par la collectivité.

### À SAVOIR

## Qui compose le jury

L'édition 2019 est parrainée par Erik Orsenna, économiste, écrivain et membre de l'Académie Française. Le Jury est présidé cette année par Mickaël Weber, membre du comité directeur de l'association des maires de France. Il compte quatorze

membres passionnés et engagés au quotidien pour le développement des énergies dites citoyennes. Parmi eux figure Jean-Louis Borloo, ancien ministre d'État en charge de l'écologie.

## Coulaines

### Le marché aux fleurs s'est tenu en mode confinement



*Le marché aux fleurs s'est tenu samedi, dans les mêmes conditions que le marché de plein vent. À ce marché annuel, il y avait beaucoup moins d'étals que de coutume, et les clients devaient suivre un sens de circulation et respecter les gestes barrières.*

| PHOTO : OUEST-FRANCE



## Coulaines

160 personnes ont participé à la journée citoyenne



*Les Coulainais venus participer à la journée citoyenne.*

| CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

160 Coulainais ont pris part à la journée citoyenne, samedi. Ils venaient de tous horizons : Jeunesses sportives de Coulaines, Maisonnaie, Maisons pour tous, centre d'animation, association Anaïs, conseil citoyens, Conseil municipal enfants et club des retraités.

Christophe Rouillon, le maire, s'est réjoui de la participation, « en hausse de 20 % par rapport à l'an dernier. La ville est plus propre. »

Au programme : ponçage et remise en état du mobilier urbain, désherbage, nettoyage des butts sur les sites

sportifs, ramassage des déchets...

Ces ateliers ont permis de constater que les Chemins creux étaient propres avec très peu de déchets et sans mégots, ce qui n'est pas le cas du boulevard Saint-Michel, en face du collège, ni des abords de la route de Sargé, qui mène aux stades.

L'analyse de Valérie Couasnon et Didier Le Bars, les deux élus qui emmenaient les deux équipes : « Nous pensons que la plupart des mégots et des boîtes de nourriture trouvés sont jetés par les portières des automobilistes. »



# DOSSIER Préservation de l'environnement

## DATES IMPORTANTES

- 2006**  
pression des traitements  
ytosanitaires dans la gestion  
s espaces verts communaux
- 2007**  
nat du premier véhicule roulant  
GPL\*, rapidement suivi  
5 véhicules GNV\*\*
- 2008**  
r commune de France et  
d'Europe à signer la Convention  
rop enne des Maires pour  
climat et l'énergie.
- 2009**  
bâtiments communaux  
t l'objet d'un diagnostic  
performance énergétique
- 2010**  
alisation d'un Bilan Carbone  
atrimoine et services municipaux »
- 2011**  
ermeture et destruction  
foyer logements Les Tisons  
ntroduction de produits  
ogiques dans les restaurants  
aires de la commune
- 2012**  
uguration des travaux  
xtension et de modernisation  
l'EHPAD des trois Vallées
- 2013**  
xtinction de l'éclairage nocturne  
rtier Saint-Nicolas afin de limiter  
perturbations sur les écosystèmes  
 duire le gaspillage énergétique  
ancement du PAED (voir encadré)  
ouverture du Pôle d'excellence  
catif Albert Camus certifié HQE –  
ute Qualité Environnementale  
ermeture des serres municipales  
ise en place de système hydro  
nomes sur 42 sites communaux

L : Gaz de Pétrole Liquéfié  
NV : Gaz Naturel de Ville

## NOUVEL OBJECTIF

**-30% de CO<sup>2</sup>  
d'ici 2020**

# Coulaines agit pour l'environnement

*Le 23 mai 2008, Christophe Rouillon, était le premier Maire de France à signer la Convention des Maires pour le climat et l'énergie (Covenant of Mayors for Climate and Energy). Il engageait ainsi la ville à réduire d'au moins 20% ses émissions de Gaz à effet de serre. 11 ans après cette promesse, le nouvel objectif est fixé à -30%. Où en sommes-nous ?*



## ÉNERGIE SOLAIRE

Grâce aux panneaux solaires installés sur le Pôle d'excellence éducative Albert Camus, la ville a revendu 15 966 Kw/h d'électricité en 2018, soit un bénéfice de 2 322   au profit des finances de la ville.

Des panneaux solaires thermiques permettent également de chauffer une partie de l'eau chaude sanitaire au pôle Albert Camus. Ce même système a été installé sur la toiture de la piscine pour chauffer les bassins.



## VOITURES

Renouvellement du parc automobile par l'achat de véhicules plus propres (roulant à l'électriques ou au gaz). Ainsi 35% du parc automobile de la ville de Coulaines est aujourd'hui respectueux de l'environnement.



## PISCINE

La rénovation et la remise aux normes de la piscine de Coulaines ont permis de diminuer de 50% la consommation en eau et électricité du bâtiment. TRAVAUX RÉALISÉS : amélioration de l'accueil des handicapés (y compris Personnes   Mobilité Réduite), amélioration du bâti, rénovation des installations du traitement de l'eau et de l'air.



## ÉCLAIRAGE PUBLIC

L'extinction de l'éclairage nocturne, dans plusieurs quartiers, en concertation avec les habitants depuis juillet 2013 a permis de réduire la pollution lumineuse en milieu urbain. 28 % des lanternes de la commune sont désormais éteintes la nuit permettant ainsi à 20% de la population (environ 1 400 habitants) de profiter de cette extinction au sein de trois quartiers depuis 2013 (Clos Saint-Nicolas, Closerie, Rives de Sarthe).



## Le PAED

À TÉLÉCHARGER  
sur [www.coulaines.fr](http://www.coulaines.fr)

Le Plan d'Action en Faveur des Energies Durables regroupe 19 actions visant à réduire d'au moins 20% les émissions de gaz à effet de serre émises par la ville de Coulaines. Il a été adopté par le Conseil Municipal de Coulaines le 13 novembre 2013.

A ce jour, la ville de Coulaines a concrétisé 7 actions permettant de diminuer ses émissions de gaz à effet de serre et 8 actions sont en cours. Ainsi, près de 400 tonnes de CO<sup>2</sup> (392 tonnes) ont été économisées, soit 20% des émissions générées par la collectivité. Pour cela, plus de 7 millions d'euros d'investissement auront été nécessaires.

En 2020, lorsque l'ensemble des 19 actions engagées dans le cadre du PAED auront été réalisées, la ville de Coulaines devrait diminuer ses émissions de CO<sup>2</sup> de près de 30% soit 600 tonnes. Au total, 9,3 millions d'euros de travaux auront été réalisés soit 775 000 € de travaux par an.

## La Convention européenne des Maires C'EST QUOI ?

Initiée par le Comité européen des Régions, cette convention est le plus grand mouvement de villes au monde pour l'action locale en matière de climat et d'énergie. Elle rassemble 7 555 signataires répartis dans 53 pays (soit 252 629 868 habitants concernés). Les signataires œuvrent pour accélérer la décarbonisation de leurs territoires, renforcer leur capacité d'adaptation aux impacts inévitables du changement climatique et permettre à leurs citoyens d'accéder à une énergie sûre, durable et abordable. Cet engagement passe par la mise en œuvre d'un Plan d'Action en faveur de l'Energie Durable (PAED, adopté de Coulaines en novembre 2013).

## DATES IMPORTANTES

### 2014

- Juillet : extinction de l'éclairage nocturne quartier de la Closerie
- Été : création d'espaces verts naturels en éco-pâturage pour une tonte écologique et respectueuse de l'environnement

### 2015

- Juillet : extinction de l'éclairage nocturne quartier Rives de Sarthe
- Été : livraison de 19 jardins familiaux écologiques en bord de Sarthe

### 2016

Rénovation et modernisation de la piscine municipale (138 tonnes de CO<sup>2</sup> économisées).

### 2016-17

- Rénovation et modernisation de la piscine municipale (138 tonnes de CO<sup>2</sup> économisées).
- Coulaines acquiert 2 tondeuses électriques

### 2017

- Changement de la chaudière de la Mairie
- Utilisation de robots-tonte électriques sur les terrains de football

### 2018

- Mise en place d'un arrosage automatique sur les terrains de football
- Organisation de la collecte et du tri systématiques des papiers en Mairie et dans les 3 écoles en partenariat avec eco-tri

### 2019

- 2 nouveaux vélos électriques pour les agents
- 152 arbres et 4000 m<sup>2</sup> d'herbe plantés en entrée de ville
- La ville revend pour la première fois l'électricité fournie par les panneaux photovoltaïques de l'école Camus.



## ARBRES

La ville de Coulaines conserve son label 4 fleurs qui récompense également l'approche environnementale dans sa gestion des espaces verts : gestion différenciée, éco-pâturage, suppression des produits chimiques, utilisation de tondeuses et de robot-tontes électriques...



## PÔLE ALBERT CAMUS

Création du Pôle d'excellence éducatif Albert Camus dans le respect d'une démarche de Haute Qualité Environnementale (HQE). TRAVAUX RÉALISÉS : orientation du bâtiment, toiture végétalisée, panneaux photovoltaïques, ventilation double flux, matériaux recyclés, éclairage photosensible...



## ALIMENTATION

L'introduction progressive (depuis 2012) d'aliments issus de l'agriculture biologique et/ou de l'agriculture locale dans les restaurants collectifs de la commune. Plus de 20% des aliments servis quotidiennement aux 500 enfants sont issus de l'agriculture biologique et 40% des produits sont d'origine locale (pourcentages variables en fonction des jours et des saisons).





## CADRE DE VIE

### **3 377 m<sup>2</sup> d'allées entièrement refaites**

*Une vaste opération de remise en état a été opérée dans plusieurs parcs de la ville fin 2018. Plusieurs kilomètres de chemins ont notamment été refaits.*

Après la saison estivale traditionnellement consacrée au fleurissement, la basse saison est propice à l'entretien des espaces naturels. Cet automne, la priorité a été donnée à la rénovation des chemins dans le mail des étoiles, au parc Madona, au square Georges Braque, mais aussi dans deux allées du cimetière des Vignes, au tennis club des 3 Vallées et sur le pourtour du terrain d'honneur au stade Georges Bollengier-Stragier. « Les chemins sont régulièrement entretenus par les agents municipaux mais cela faisait plusieurs années qu'une rénovation en profondeur n'avait pas été réalisée » précise Valérie Couasnon, adjointe au Maire chargée du

développement durable, de la transition énergétique et du cadre de vie, « après l'organisation de la première journée citoyenne en mai, puis le passage du jury national du fleurissement en juillet, c'est le troisième plus gros chantier réalisé cette année dans nos espaces verts ».

En parallèle de ces aménagements, plusieurs opérations ont été menées : rénovation du chemin de randonnée n°10, remplacement des arbres de la rue du Champ de la Roche... Au total, depuis septembre 2018, la commune a investi plus de 150 000 € pour l'entretien des espaces verts de la commune.



COULAINES

# Une journée citoyenne originale

Samedi, les Coulainais se sont réunis autour d'initiatives variées.



Des meubles relookés et redistribués flambant neufs.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

**L**a journée citoyenne de samedi a réuni 150 personnes. Un chiffre en augmentation de 20% par rapport à l'an dernier. Cette deuxième édition prouve donc que les Coulainais sont désormais attachés.

### Nettoyage, réfection...

Nettoyage des espaces verts, ramassage de déchets, construction d'un poulailler à la résidence de la Maisonnerie, réfection de la pelouse du

parc à chien (qui sera fermée pendant trois semaines pour que l'herbe repousse...)... Les initiatives étaient variées.

Certaines étaient même très originales. À l'angle de la rue de Berlin et de l'avenue de Rome, Christophe Rouillon, maire, a dévoilé une affiche réalisée par les locataires du bailleur Mancelle d'habitation. Celle-ci rappelle l'interdiction de déposer des encombrants sur la voie publique.

Les meubles mis au rebut ont été relookés et redistribués gratuitement aux habitants, une façon pour le moins efficace de recycler les objets dont on pense ne plus avoir besoin.

### Un tricot de 8m 70 de longueur

L'atelier Coud'laines des Maisons Pour Tous a tricoté des écharpes multicolores pour décorer les arbres de la Fantasia. Joëlle a même battu tous les records avec un tricot de 8 mètres 70 de longueur!

En fin de matinée, on a procédé à la pesée des déchets récoltés à travers la ville. Le résultat est inférieur à celui de l'an passé. Faut-il y voir une évolution positive des comportements? « Ce qui reste néanmoins particulièrement préoccupant, c'est le nombre de mégots de cigarettes, notamment aux abords du boulevard Saint-Michel », commente Valérie Couason, adjointe en charge du développement durable, de la transition énergétique et du cadre de vie.

Un repas préparé par le club des retraités a permis aux participants de partager un moment de convivialité. Chacun est reparti satisfait d'avoir donné un peu de son temps pour améliorer la qualité de l'environnement de la commune.



Plusieurs groupes d'habitants ont sillonné la commune pour récolter les débris.

PHOTO : LE MAINE LIBRE



# Les communes gaspillent-elles l'eau ?

**Enquête.** Les communes gaspilleraient l'eau laissent entendre la FDSEA et les Jeunes agriculteurs.

Les communes sarthoises gaspillent-elles de l'eau pour leur gazon et leurs jardinières comme le dénonçaient le 27 mai la FDSEA et les Jeunes agriculteurs, inquiets par le projet de nouvel arrêté sécheresse et dénonçant des restrictions plus dures ?

Depuis ces deux dernières décennies, les communes ont pourtant modifié leurs pratiques en matière d'espaces verts pour être plus économes en eau.

Coulaines (près de 7 500 habitants en 2015, date du dernier recensement) fait partie de ces communes qui ont revu la conception de leurs espaces verts et l'arrosage. La ville arbore pourtant ses quatre fleurs du label Villes et villages fleuris depuis 2001.

## UN COÛT

« Cela fait très longtemps que nous ne considérons plus l'eau comme une ressource illimitée, souligne Christophe Rouillon, le maire (PS) de Coulaines. Les communes ne peuvent pas se permettre de gaspiller l'eau car cela représente un coût. D'ailleurs les communes sont soumises aux restrictions d'eau en cas de sécheresse. Nous avons par exemple interdiction d'arroser les terrains de foot quand un certain seuil d'alerte est atteint ».

## PACTE ET LABEL

La Ville de Coulaines a signé en 2007 le Pacte européen des maires contre le réchauffement climatique. De plus, « l'un des critères du jury du concours national Villes et villages fleuris pour obtenir et maintenir trois ou quatre fleurs est la gestion économe de l'eau », souligne Christophe Rouillon.

## CONSUMMATION DIMINUÉE DE 50 %

En vingt ans, le maire de Coulaines estime que sa ville a diminué sa consommation d'eau de 50 % pour l'entretien des espaces verts. Une économie réalisée grâce à une gestion différente. Des travaux ont été



Coulaines, 3 juin 2020. La ville a divisé par trois la surface de ses massifs floraux depuis 20 ans et développé les prairies naturelles dans ses parcs et jardins.

PHOTO: LI MAH LING / YVES LOUË

réalisés sur d'autres postes également pour éviter le gaspillage, sur la piscine notamment. « Nous avons aussi changé récemment l'ensemble des robinets des structures et bâtiments communaux afin d'éviter le gaspillage de goutte-à-goutte ».

## MOINS DE MASSIFS PLUS DE PRAIRIES NATURELLES

La ville de Coulaines a divisé par trois la surface de ses massifs floraux depuis 20 ans. « Nous avons développé les prairies naturelles dans nos parcs et jardins que nous tondons moins souvent », explique Bruno Royer à la tête du service des

espaces verts de la ville de Coulaines. Exit pétunias, surfinias et autres plantes gourmandes en arrosage ! Elles sont progressivement remplacées par des variétés qui résistent mieux à la sécheresse.

## L'EAU DE PLUIE RÉCUPÉRÉE

Les suspensions fleuries sont arrosées avec de l'eau de pluie. « Cette eau de pluie est captée depuis le bâtiment du service technique et alimente une citerne de 6 000 litres », explique Kevin Boulay qui va prochainement succéder à Bruno Royer. Une réflexion est en cours pour capter

également l'eau du toit du gymnase municipal.

L'eau utilisée pour l'arrosage est pompée dans l'Huisne et non dans la nappe phréatique.

## TECHNIQUES POUR RÉDUIRE L'ÉVAPORATION

Les massifs sont recouverts de paille. « Ils sont issus du broyage des déchets de tailles », détaillent Bruno Royer et Kevin Boulay.

L'arrosage se fait au goutte-à-goutte, le soir ou durant la nuit, pour limiter l'évaporation.

De la poudre de silice est utilisée dans le sol des massifs. « Cette pou-

dre a un effet éponge. Elle a un pouvoir important d'absorption et de rétention. Nous utilisons également des terreux très riches en tourbe. 100 litres de terreux ont une capacité de rétention de 65 litres d'eau ».

« Nous avons beaucoup repensé notre gestion des espaces verts durant ces vingt dernières années, indique Bruno Royer, qui a travaillé pendant trente ans aux espaces verts de la ville de Coulaines. Nos quatre fleurs du label Villes et villages fleuris nous ont obligés à être innovants... »

Isabelle JULIEN

## Coulaines

# Mégots

Les mégots jetés dans les rues exaspèrent le maire. Il propose d'y remédier en taxant les fumeurs pollueurs. « C'est insupportable.

Chaque mégot et tous ses composants nocifs, c'est 1 000 litres d'eau polluée, se désolent le maire en colère. Un mégot jeté sur la voie publique se retrouve via les égouts dans les rivières, 1 € d'amende par litre d'eau polluée, ça ferait réfléchir, non ? », suggère Christophe Rouillon.



## COULAINES

### Des chèvres pour entretenir les terrains



Les terrains Maury sont entretenus par des chèvres.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

Seize chèvres ont été livrées à la commune jeudi dernier.

« Nous avons enclos les terrains Maury pour les transformer en écopâturage », explique le maire Christophe Rouillon. En l'attente de futurs aménagements, actuellement à l'étude, nous avons choisi d'entretenir cet espace au mieux et à moindre coût. » Les 8 000 m<sup>2</sup> en question sont situés dans la partie basse de la commune aux abords de la Sarthe.

Ils viendront compléter les 20 000 m<sup>2</sup> déjà gérés en écopâturage aux alentours du stade et ce n'est qu'une étape car l'ambition de la mairie : atteindre les

100 000 m<sup>2</sup> à l'issue du mandat.

#### Des enjeux écologiques et économiques importants

« Ces chèvres sont des tondeuses à poils », s'amuse à dire Miguel Dechère, le créateur de l'écobergerie de Lucé-sous-Ballon qui les loue à la mairie.

Elles permettront un entretien résolument écologique des parcelles : réduction des tontes mécaniques, avec à la clé une diminution des émissions de CO<sub>2</sub> et de particules fines, suppression des nuisances sonores et élimination naturelle des espèces végétales dites parasites.

## Coulaines

### Seize chèvres pour tondre le terrain rue de Nice



Les chèvres ont détalé dès l'ouverture du camion.

PHOTO : OUEST-FRANCE

La commune a déjà 10 000 m<sup>2</sup> où des brebis tondent l'herbe, au Ponceau. La municipalité vient de passer un contrat de location pour seize « tondeuses vivantes » avec Eco Bergerie de Lucé-sous-Ballon.

Elles sont installées sur les 8 000 m<sup>2</sup> du terrain Maury, rue de Nice. « Notre propriété après 50 ans de procédure », note Christophe Rouillon, maire, qui ajoute : « Les chèvres qui tondent, cela réduit les gaz à effet de serre ». « Les chèvres améliorent la biodiversité en éliminant les plantes invasives, comme la renouée du Japon, explique le propriétaire des animaux. Ce sont des chèvres des fossés, qui ont été sau-

vées de l'extinction grâce à l'écopâturage. » Quelques Poitevines aussi forment le troupeau.

« Des abris seront installés sur le terrain. En fibre de verre, ils sont mobiles. Ainsi, nous pourrions les bouger dans le terrain. Nous avons augmenté de 17 000 m<sup>2</sup> l'écopâturage. Nous avons installé aussi des chevaux dans un terrain de 8 000 m<sup>2</sup>, près du stade », indique Didier Le Bars, en charge du dossier avec Nadine Dargeau conseillère municipale. « L'objectif de la mandature est de passer à 10 ha de terrain en écopâturage », conclut les élus.



## COULAINES

# Trois agents communaux recrutés

Pascal Février, Théo Bezard et Gwendal Docet sont les trois nouveaux agents.



Théo Bezard, Julien Croiseau, Pascal Février, Valérie Couasnon, Gwendal Docet et Bruno Royer.

PHOTO: LE MAINE LIBRE

**L**es espaces verts de la Ville vont accueillir trois nouveaux agents.

### Une volonté de gagner sur les enjeux écologiques

Pascal Février, 50 ans, qui a longtemps travaillé à l'entretien d'un terrain de golf du Val-d'Oise, sera principalement affecté aux espaces verts du stade Bollengier-Stragier. Théo Bezard, 21 ans, s'est intéressé au métier de paysagiste en faisant ses premiers pas chez un oncle à Saint-Mars-la-Brière ; titulaire d'une licence en aménagement paysager, il

s'occupera plus particulièrement de la gestion horticole et naturelle des espaces communaux. Et Gwendal Docet, 41 ans, après avoir été employé communal dans plusieurs collectivités sarthoises, fera valoir son bac professionnel en contribuant lui aussi à la gestion des espaces verts coulainais.

« Nos équipes sont aujourd'hui constituées d'agents de plus en plus polyvalents, précise Bruno Royer, directeur des services de la mairie. La gestion de nos parcs requiert des compétences variées de façon à diffé-

rencier les approches selon les milieux, en utilisant un matériel toujours plus technique et performant ».

### « Maintenir nos effectifs »

« Nous défendons depuis maintenant très longtemps une politique respectueuse de l'environnement qui se traduit par exemple par la suppression totale des pesticides. Suite au départ de certains collèges, nous avons tenu à maintenir nos effectifs pour mener à bien nos engagements dans ce domaine » commente Julien Croiseau, directeur général des services.

## Une brigade verte de cinq agents mise en place

Deux des nouveaux agents seront assermentés pour intervenir auprès des auteurs d'incivilités.

Gwendal Docet et Pascal Février se sont portés volontaires pour rejoindre la brigade verte qui sera mise en place très prochainement.

### Tous types d'incivilités

« La mission qui leur sera confiée est avant tout de nature préventive, explique Valérie Couasnon, adjointe en charge du développement durable, de la transition énergétique et du cadre de vie. Il s'agit de lutter con-

tre tous types d'incivilités : jets de mégots ou de détritus sur la voie publique, dégradations et attitudes irrespectueuses... ».

La brigade sera composée de cinq agents communaux qui pourront verbaliser en cas de récidive.



## Coulaines

### Les allées des espaces verts ont été élargies et enrobées

Les allées de l'espace vert de l'Ormeau ont été élargies et enrobées d'un revêtement coloré. L'espace vert de l'Enclos a également été aménagé, et son banc est de retour. Ces travaux, réalisés par l'entreprise Palvinéenne Aubier, ont duré plus d'une semaine. Il a fallu d'abord élargir les allées et ensuite les enrober. Mais visiblement, les enfants sont ravis et ne boudent pas leur plaisir. Il est plus facile de rouler à vélo, et même s'y promener. « **Cela va permettre de mieux circuler en poussettes ou à vélo dans les allées** », indique Didier Le Bars, adjoint.



Les allées de l'espace vert de l'Ormeau ont été rénovées. | PHOTO : OUEST-FRANCE

## Coulaines

### Les jeunes s'occupent de la réfection de la pelouse et de la plantation d'arbustes

Youssef, 16 ans, Sarah, 14 ans, Tiffany, 14 ans, Diane, 15 ans, et Amin, 15 ans, ont jardiné devant les tours sur trois parcelles de la rue de Moscou, tous les matins de la semaine dernière, dans le cadre du chantier argent de poche.

Les animateurs de l'espace jeune, Saïda Safir et Pauline Foulard, ont encadré le chantier coordonné par Laura Bondu, de Sarthe Habitat.

Les bénévoles du centre social, Patrice et Samir, qui s'occupent du jardin partagé, rue de Londres, ont apporté leur expertise.

Les cinq jeunes étaient satisfaits de leur travail. Ils ont préparé le terrain et posé des toiles de paillage vertes pour pouvoir planter des arbustes.

« Cela permettra aux locataires du rez-de-chaussée de pouvoir ouvrir leurs fenêtres. Pour le moment, ce



Les jeunes sur le chantier rue de Moscou entourent Saïda Safir et Pauline Foulard, animatrices à l'espace jeune. | PHOTO : OUEST-FRANCE

n'est pas possible on voit tout chez eux », note Amin. Le chantier a plu à l'ensemble des jeunes. « C'est agréa-

ble d'arranger, de voir le résultat une fois fini, et de constater que c'est beau ! »



Maine Libre - 03/08/2020

## COULAINES

### Le jury du fleurissement est passé



Le résultat sera annoncé mi septembre.

PHOTO : LE MANE LIBRE

Mercredi, quatre élus et trois agents communaux ont arpenté les rues de la ville pour attribuer une note aux 127 maisons et balcons sélectionnés dans le cadre du concours 2020.

Chaque membre du jury, avec ses compétences, a jugé de la qualité du fleurissement selon une grille très précise : Didier Le Bars, 2<sup>e</sup> adjoint chargé entre autres des finances et des investissements durables ; Gérard Josselin, conseiller municipal délégué à la proximité ; Nadège Largeau, conseillère municipale déléguée à l'écopâturage et aux jardins familiaux ; Arlette Bouvier, adjointe au logement ; Marie-Laure Four-

mont, agent en charge de la communication ; Jacques Charrier, directeur de la proximité et du cadre de vie ; et Sylvain Niepceron, agent des espaces verts.

#### Respect de l'environnement

Les critères étaient nombreux : de l'harmonie des couleurs à l'originalité, en passant par la créativité et la recherche du respect de l'environnement. La grande nouveauté de cette année concerne ce dernier point : « Nous avons été particulièrement sensibles aux efforts de ceux qui désherbent manuellement, et qui utilisent le paillage ou des réserves d'eau » insistait Didier Le Bars.

Ouest-France - 05/08/2020

## Coulaines

### Le jury du fleurissement a noté une centaine d'habitations



Le jury, lors de leur tour de ville mercredi, pour noter les habitations fleuries.

PHOTO : OUEST-FRANCE

Le jury du fleurissement, emmené par Didier Le Bars, adjoint, a arpenté les rues de la commune mercredi toute la journée, et a noté une centaine de jardins, de maisons et de balcons fleuris.

Désormais, il n'est plus nécessaire de s'inscrire pour participer au concours du fleurissement. Les critères retenus par le jury sont : l'aspect visuel du fleuri, les végétaux choisis, l'originalité et la créativité.

« Cette année, nous avons ajouté

le critère du respect de l'environnement, avec l'utilisation du paillage sur les massifs, les récupérateurs d'eau, et un choix de vivaces peu gourmandes en eau, ainsi que le désherbage manuel », indique Didier Le Bars.

La remise des prix aura lieu dans la 2<sup>e</sup> quinzaine de septembre. Le gagnant sera tiré au sort parmi les meilleures notes. « Tous ceux qui ont été notés auront un prix », précise l'adjoint.



## Coulaines

### Dernier chantier argent de poche de l'été

Le dernier chantier argent de poche de l'été s'est déroulé du 17 au 21 août, dans les chemins creux.

Enzo, Victor, Aurel, Sofia Arielle et Mehdi étaient encadrés par un agent technique de la ville et un animateur MPT. Certains d'entre eux ont découvert les chemins creux, lorsqu'ils ont accompli leur travail : nettoyer le parcours de randonnée, coupage des branches... Les déchets au sol ont également été ramassés par les jeunes. « **Le nettoyage a aussi permis que les panneaux signalétiques soient bien visibles par les randonneurs afin qu'ils ne se perdent pas** », notent les participants.

Vendredi dernier, les jeunes se sont rendus à la mairie, avec leurs parents où a été effectuée la remise de l'indemnité de 75 €.



*Les jeunes lors du chantier argent de poche dans les chemins creux.*

| PHOTO : OUEST-FRANCE



COULAINES

# Le gymnase Georges-Braque sera bientôt aux normes énergétiques

La mairie procède en ce moment à l'isolation, gain énergétique de 30 à 40 %.



Un chantier impressionnant qu'ont découvert les élus.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

**L**es travaux du gymnase Georges-Braque sont réalisés par la plâtrerie Papin (une entreprise de Bouloire) sur un financement inscrit au Plan d'actions pour l'énergie durable (Paed).

Fin des travaux 21 septembre

Le coût global de l'opération est estimé à 142 000 € et sera cofinancé par la commune et l'État. En ratifiant en 2008 le Pacte européen des maires

contre le réchauffement climatique, la Ville de Coullaines a été la première commune de France à s'engager pour réduire ses émissions de gaz à effet de serre. « C'est un programme qui a pour objectif de réussir à contrôler au mieux les dépenses énergétiques de la collectivité, précise Francine Pannier, la nouvelle élue en charge des économies d'énergie. Il y va de l'avenir de notre planète. »

L'ensemble de la structure interne

du gymnase sera recouvert d'une isolation assurant un écran thermique et acoustique. Laine de roche, laine verre et plaque de plâtre assureront ainsi un gain énergétique de 30 à 40 %.

Commencés en juillet dernier, les travaux doivent s'achever le 21 septembre, date à laquelle l'école Georges-Braque et les Jeunesses Sportives de Coullaines pourront reprendre leurs activités habituelles.



COULAINES

Pourquoi la mairie est-elle en travaux ?



Deux ouvriers de l'entreprise Smac, entourés de Christophe Rouillon et de Jean-François Alisse. PHOTO : LE MANE LIBRE

En parallèle des visites de quartiers du maire et de ses conseillers, un projet s'est mis en route du côté de la mairie. Construite dans les années 70, une époque où l'on était moins attentif aux économies d'énergie, le bâtiment se devait de montrer l'exemple en rénovant l'isolation de ses locaux. Ce sera chose faite d'ici à 2021.

Première phase engagée

Une première tranche de travaux est engagée depuis quelques jours. Après avoir déposé le goudron et la fine plaque de polystyrène qui recouvraient le toit, l'entreprise mancelle Smac, à qui le chantier a été confié, va installer un revêtement aux normes d'aujourd'hui d'une épaisseur de 40 cm et refaire l'étanchéité.

Le gain énergétique attendu est de 40 %. Cette opération devrait s'achever fin octobre. Dans un deuxième temps, ce sont les tuyauteries et les radiateurs qui seront changés par l'entreprise Jouvét et, pour finir, les portes et fenêtres seront remplacées (appel d'offres en cours).

Un coût global de 386 200 €

L'isolation du toit coûtera 163 200 €. Son financement est assuré à raison de 40 % par l'État, 30 % par Le Mans Métropole et 30 % par la commune. Les deux dernières tranches ont été chiffrées à 223 000 €. L'État participera à hauteur de 50 %, Le Mans Métropole prendra en charge 20 % au titre du fonds de concours à la transition énergétique et le reste

reviendra à la commune.

-25 % de gaz à effet de serre

« Cette opération est programmée dans le cadre du Plan d'actions pour l'énergie durable (Paed), un ensemble de mesures innovantes que nous mettons en œuvre depuis 2008, date à laquelle nous avons ratifié le pacte européen des maires contre le réchauffement climatique, rappelle Christophe Rouillon. Coulaines a été ainsi la première commune de France à s'engager pour réduire d'au moins 20 % ses émissions de gaz à effet de serre en 2020. Nous en sommes aujourd'hui à 25 %. Pour les projets à venir, nous allons prochainement déposer un dossier auprès des services de l'État pour bénéficier d'une éventuelle participation financière au titre du plan de relance de l'économie. »

Le Paed de la commune touche de nombreux domaines dont l'écopâturage, la rénovation de l'éclairage des bâtiments municipaux, la restructuration du parc automobile, la lutte contre la pollution lumineuse, etc.

Le gymnase livré en octobre

En matière d'isolation thermique, le dernier projet en date était le gymnase Georges-Braque. Il sera livré en octobre. « Peu à peu, l'ensemble du parc immobilier communal sera aux normes. Les prochains chantiers concerneront le gymnase Guillotin, le centre social de la Fantasia, l'Oasis et la salle Henri-Salvador », conclut Jean-François Alisse, le directeur du développement urbain.

Coulaines

Le toit de la mairie se refait une étanchéité



Christophe Rouillon, maire, et Jean-François Alisse entourent les deux ouvriers qui isolent le toit de la mairie. PHOTO : OUEST-FRANCE

Le toit de la mairie va être entièrement refait. « Ces travaux sont entrepris pour améliorer les performances thermiques et pour assurer un meilleur confort l'été. Ils sont répartis en trois lots : isolation et étanchéité toiture, amélioration du réseau chauffage avec le remplacement des radiateurs et de la tuyauterie qui alimente le chauffage au gaz. Les menuiseries des fenêtres vont être changées sur le pourtour de la mairie », explique Jean-François Alisse, directeur des services techniques.

Les deux lots menuiserie et réseau chauffage seront réalisés au printemps 2021 « en période hors chauffage ».

L'isolation énergétique du bâtiment va coûter 163 200 € avec une subvention de l'État de 65 000 € (40 %), de Le Mans métropole 48 960 € (30 %) et de 49 240 € (30, 17 %) pour la Ville.

L'isolation du toit, qui constitue la première phase des travaux, sera terminée fin octobre. La deuxième étape, le changement des fenêtres, coûtera 223 000 €. L'État subventionne à hauteur de 111 500 € (50 %), Le Mans Métropole 44 600 € (20 %) et le reste

est à la charge de la commune : 66 500 € (30 %).

Le toit de l'hôtel de ville va passer de 10 cm d'épaisseur d'étanchéité à 40 cm. Les travaux sont réalisés par l'entreprise du bâtiment SMAC du Mans. Les travaux de tuyauterie, plomberie et chauffage seront confiés à l'entreprise Jouvét du Mans. Concernant la menuiserie et le remplacement des fenêtres : « L'appel d'offres a été infructueux et sera relancé fin septembre, début octobre », précise Jean-François Alisse.

« Ces travaux sont entrepris en réponse à l'État, qui nous demande de recenser les bâtiments économes pour que nous participions au plan de relance », précise le maire.

« Ils font suite à ceux déjà engagés depuis plusieurs années dans le cadre du PAED (Plan d'action énergétique durable). Ils entrent aussi dans notre volonté de réduire nos émissions de gaz à effet de serre. Nous sommes à 25 %, soit à mi-chemin de notre objectif, qui est de moins 50 % s'il y a les financements dans les cinq ans. »



## COULAINES

# « Si tout le monde donnait un petit peu de son temps... »

Cinquante Coulainais s'étaient donné rendez-vous dès 8 heures, samedi dernier pour participer à la matinée citoyenne organisée par la Ville.



Le mail a notamment été complètement nettoyé.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

**T**rois ateliers étaient prévus. Le premier consistait à nettoyer et poncer les bancs du parc François-Mitterrand. Les services techniques n'auront à présent plus qu'à les vernir ou les peindre. « *C'est une manière très conviviale de participer à la vie de la vie de la commune* », commente l'une des participantes. « *Et le but n'est pas de réaliser les tâches qui incombent aux agents communaux* », ajoute le Maire Christophe Rouillon lui-même en tenue de travail, « *l'idée est d'associer les habitants à la vie communale et de responsabiliser chacun. Il est en même temps tout à fait pertinent de penser que si tout le monde donnait régulièrement un peu de son temps, cela permettrait de réduire les impôts !* »

En la matière l'exemple de l'entre-

tien des trottoirs tombe à pic puisque depuis que la commune n'utilise plus de glyphosate, l'herbe peut devenir parfois un peu envahissante... Et comme le rappelle Didier Le Bars, 2<sup>e</sup> adjoint au maire : « *Chacun est responsable de son trottoir* ».

Le deuxième atelier concernait justement le désherbage : 4 m<sup>3</sup> de végétaux ont été arrachés en environ trois heures de travail.

### **28 kg de déchets collectés en trois heures**

Le troisième atelier a réuni deux groupes de marcheurs qui ont sillonné les rues à la recherche de débris jetés sur la voie publique. La collecte fut impressionnante. Ils sont revenus avec huit énormes sacs de poubelle remplis de mégots,

canettes et autres déchets « *Et il aurait fallu continuer !* » déplorent-ils, un peu découragés.

### **« Les gens jettent tout par les fenêtres, c'est intolérable »**

Le maire ne cache pas non plus son exaspération : « *C'est intolérable* », explique-t-il, « *les gens jettent tout par les fenêtres. J'aimerais qu'en accord avec les bailleurs sociaux, ceux qui récidivent soient menacés d'expulsion* »

La prochaine matinée citoyenne devrait avoir lieu en mai 2021. En espérant alors que la situation sanitaire permettra de renouer avec le traditionnel pique-nique de clôture qui n'a pu être organisé cette année.



## COULAINES

### Des animations nature pour les 7-11 ans



Inscriptions auprès de Karine au 06 07 05 46 57. PHOTO : LE MAINE LIBRE

La Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) propose un club « nature » pour les enfants âgés de 7 à 11 ans résidant en priorité à Coulaines (et notamment dans les quartiers prioritaires). Chaque groupe est constitué de 12 enfants maximum, encadrés par un animateur qualifié.

### Apprendre en s'amusant

« Nous donnons rendez-vous aux enfants à la Maison des chemins creux (rue des Vignes), tout près de l'arboretum, explique Karine Lefèvre, coordinatrice éducation à l'Environnement vers un développement durable. Notre objectif est de leur permettre de découvrir leur environnement de proximité (faune et flore) par des activités naturalistes et récréatives. » Les séances sont gratuites, mais une somme de 50 € est demandée aux familles pour l'achat du matériel pédagogique (on peut payer avec les chèques loisirs CAF). Un abonnement à Oiseau-Mag Junior est offert par la LPO à chaque enfant inscrit.

« Cette année, malgré une promotion active, seulement trois enfants se sont inscrits... Cette activité se déroule le plus souvent en extérieur, sur un nombre total de 16 séances qui ont lieu les mercredis de 14 h à 16 h 30... Toutes les mesures de protection Covid sont prises, il reste des places et il ne faut pas hésiter à s'inscrire ».

Une action dans le cadre d'un dispositif financé par la Ville et par l'État (politique de la ville).



COULAINES

# Confinement : la Ville s'organise

Dès l'annonce du confinement, la Ville de Coulaines a pris les mesures nécessaires, concernant l'accueil à la mairie, les services sociaux, les écoles, les maisons de retraite, les sorties...

À la suite de la cellule de crise qui a réuni, autour du maire Christophe Rouillon, des élus et des directeurs de services, voici la liste des mesures.

## ÉCOLES, ACCUEIL DE LOISIRS, RESTAURATION SCOLAIRE

- Accueil de tous les enfants dans le respect du protocole sanitaire édité par l'Éducation nationale.

- Pour soutenir les familles et les aider à mettre en place le port du masque rendu obligatoire dans les écoles à partir de 6 ans, la municipalité a passé commande de 800 masques « taille enfants ». Un masque sera remis en début de semaine à chaque élève scolarisé du CP au CM2. « Nous regrettons que le manque de concertation sur ce point, explique le Maire. Nous émettons de fortes réserves concernant les risques de retard d'apprentissage pour les enfants. »

- L'accès des parents ne sera pas autorisé à l'intérieur des établissements.

- Le protocole de nettoyage, mis en place lors du déconfinement de mai, sera reconduit (un agent permanent par école, renfort des agents issus de sites fermés...).

- Les accueils périscolaires (accueil de loisirs, TAP, mercredis loisirs, études) fonctionneront aux horaires habituels avec une organisation conforme au protocole en vigueur.

- Les activités sportives en milieu scolaire et périscolaire sont soumises à une autorisation nationale qui fait défaut à ce jour mais elles devraient être maintenues.

- Pour la restauration scolaire, les groupes « classes » seront maintenus le temps du midi et un créneau de 20 minutes sera observé entre deux services pour permettre le nettoyage et l'aération des lieux.

## CRÈCHE MULTI-ACCUEILS ALBERT-CAMUS, RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES

-L'ensemble des enfants sera accueilli dans le respect du protocole en vigueur à la crèche.

- Le protocole sanitaire et d'hygiène mis en place depuis le déconfinement est maintenu (nettoyage des jeux, port du masque pour tous les adultes pénétrant à l'intérieur des locaux...).



La Maison de la lecture demeure fermée jusqu'à nouvel ordre.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

- Le Relais d'assistantes maternelles (RAM) jouera pleinement son rôle à distance pour accompagner les professionnelles et les parents.

## SERVICES ADMINISTRATIFS (MAIRIE)

- La mairie reste ouverte sur rendez-vous uniquement. Pour se rendre en mairie, les usagers doivent se munir d'une attestation de déplacement en cochant la case « Convocation administrative ».

- Le télétravail va être mis en place pour les agents dont les missions peuvent se réaliser à distance et qui sont équipés des moyens numériques adaptés.

## ACCUEIL SOCIAL

- Le personnel du CCAS va contacter les personnes vulnérables recensées lors du premier confinement et lors de la période de canicule pour s'assurer de leur état de santé et de leurs besoins (livraison de courses et de médicaments...).

- Le public sera accueilli en mairie si besoin et sur rendez-vous. Les usagers devront se munir d'une attestation de déplacement liée à une con-

vocation administrative.

-L'épicerie solidaire réactive l'ensemble du protocole mis en place lors du premier confinement (mode drive, livraisons à domicile...).

## CULTURE

-L'espace culturel Henri-Salvador est fermé jusqu'à nouvel ordre.

-L'ensemble des manifestations organisées en novembre est annulé. - Les réunions publiques et privées étant interdites, l'ensemble des locations de salles est annulé. - La Maison de la lecture est fermée.

## ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

L'ensemble des équipements sportifs (piscine, stades, gymnases) est fermé au public sur décision de l'État, excepté pour les groupes scolaires.

## MAISONS DE RETRAITE

-Les visites à des proches en établissement sont maintenues, sur rendez-vous uniquement et dans le respect du protocole sanitaire en vigueur. -Les sorties dans les familles sont

interdites.

-Les animations réalisées par le personnel de l'Ehpad sont maintenues (les animations réalisées par des personnes extérieures sont suspendues).

- Les résidents du foyer Logements Le Plessis sont autorisés à sortir pour les motifs de déplacements autorisés par dérogation.

## MARCHÉ

-Le marché du samedi matin est maintenu.

- Les personnes présentes sur le marché sont tenues au respect des gestes barrières (port du masque, respect des distances, lavage des mains...).

## PARCS, JARDINS ET LIEUX DE CULTE

-Les parcs, jardins, chemins creux... sont accessibles en respectant les consignes nationales (une heure maximum, une fois par jour, dans un rayon d'1 km autour de chez soi).

-Les cimetières resteront ouverts ainsi que les lieux de culte. Les cérémonies liées aux décès sont autorisées dans la limite de 30 personnes.



## COULAINES

### Des jardins familiaux à louer



Didier de Bars et Nadège Largeau, élue en charge de la valorisation des espaces naturels et des jardins familiaux.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

Situés en bordure de la Sarthe tout au bout de l'impasse des Rosiers, les dix-neuf jardins familiaux de la Ville ont été créés en 2013.

Ils sont dédiés aux Coulainais qui habitent en appartement sans jardin. Après le départ de certains locataires, une dizaine de parcelles sont disponibles à compter de janvier prochain. Les personnes intéressées doivent retirer un dossier en mairie. Chaque jardin est délimité et dispose d'un petit local pour le matériel. Un agent de la mairie se tient à la disposition des locataires pour d'éventuels conseils techniques de jardinage. Un puits équipé d'une pompe permet

de faciliter l'arrosage. Le contrat de location coûte une cinquantaine d'euros par an. Un paiement échelonné est possible. « *Nous allons prochainement revoir le règlement intérieur pour améliorer la gestion des parties communes et l'entretien des jardins,* explique Nadège Largeau, élue en charge de la valorisation des espaces naturels et des jardins familiaux. *Une réunion de l'ensemble des locataires sera programmée lors de premier trimestre 2021, une façon de se rencontrer et d'échanger.* »

Plus d'infos au 02 43 74 35 35  
ou à [proximité@coulaines.fr](mailto:proximité@coulaines.fr).



## Coulaines

### 54 arbres replantés dans le lotissement de la Closerie



*Dans le lotissement de la Closerie, impasse de la Bouillère, la ville a remplacé 54 arbres après avoir rénové les fosses de plantation.*

PHOTO : OUEST-FRANCE

À la fin de l'hiver dernier, l'entreprise HRC a enlevé de vieux arbres et rénové des fosses de plantation dans des rues du lotissement de la Closerie et dans la rue de Vienne, face à l'Ehpad. Au début du mois de décembre l'entreprise Aubier Paysage a planté 54 arbres de belle taille. Fidèle aux actions pour conserver son label 4

fleurs, la ville a choisi quatre variétés différentes : 20 chênes, 14 poiriers de Chine, 14 pommiers et 6 frênes. « **Nous devons les planter au début de l'année, mais compte tenu de la sécheresse printanière, nous avons préféré le faire cet automne** », déclare Jacques Charrier, directeur proximité et cadre de vie.



### Avantages des autoportées rotatives

- Polyvalence (les tondeuses rotatives peuvent être utilisées sur des espaces verts, des plaines de jeux et des terrains de sport) ;
- facilité d'utilisation (confort du poste de conduite, fonction éjection latérale ou mulching actionnée d'un simple levier sur certains modèles, manettes/leviers HST ergonomiques...) ;
- entretien et changement de lames aisés ;
- coupe sur herbe haute et humide ;
- coût d'achat moindre par rapport à une tondeuse hélicoïdale ;
- qualité de coupe acceptable.

de la tondeuse, les mains sur les leviers thermoformés pour apporter du confort aux utilisateurs qui passeront plusieurs heures par jour sur la tondeuse" ajoute François Mancel, manager chez MTD. Sur cette machine, tout est simplifié : commandes centralisées sur le côté droit (réglage hauteur de coupe, embrayage des lames, accélérateur...), roues avant 'suspendues', accès facile au filtre à huile (ce qui est parfois difficile sur ce genre de machine)...

### Des stand-on sur les stades ?

C'est possible, à condition d'être en possession d'une machine à gros rendement, type Stand-on 91 de Toro. Cette machine de 18 cv, d'une largeur de coupe de 91 cm, dispose d'un système de suspension unique, qui la rend plus confortable en situation de travail, mais aussi d'une plateforme rétractable permettant l'utilisation en conducteur marchant. La hauteur de coupe est réglable de 2,5 à 12,7 cm, par paliers de 6,4 mm. Encore une belle machine qui, par sa polyvalence, son confort et ses capacités de rendement, s'utilise aussi bien sur des espaces verts que des terrains sportifs.



Les autoportées électriques de Mean Green se distinguent par une autonomie record de 7 h en une seule charge. De quoi tondre plusieurs stades d'affilé.

### Les autoportées à batterie gagnent du terrain

**B**ien que le diesel gate ne soit pas pour demain, ces machines présentent de sérieux atouts : zéro émission de carbone atmosphérique, un coût de consommation horaire évalué à moins de 0,5 €/h en moyenne (contre 4,29 € pour les autoportées à essence), une pression sonore de moins de 100 dB en plein travail (voire 85 dB selon les modèles)...

- L'offre Mean Green. En distribuant exclusivement les autoportées à batterie Mean Green, made in USA, l'entreprise MGE Green Service, plutôt habituée à proposer des plateaux de coupe, des engins radiocommandés et des tondobroyeurs, propose de belles machines à batterie. Modèles phares de la marque : les autoportées Majoris de 9 kW (équivalent 36 V), disponibles en 133 ou 152 cm de largeur de coupe. De quoi susciter l'intérêt des professionnels qui doutent de l'autonomie réelle des autoportées à batterie. Dans la catégorie des grandes largeurs, pour une autonomie similaire et une puissance de 35 kW (48 V), MGE Green Service présente également la Dreamcut, avec 188 cm de largeur de coupe et tous les attributs de la Majoris (7 h d'autonomie, un toit 'solaire' pour alimenter les batteries...). Cette autoportée, étudiée pour minimiser son poids au maximum, génère aussi peu de vibrations et de bruit (environ 83 dB).

- Qualité de coupe. Elle est équivalente à celle d'une thermique, "à tel point que si nous n'étions pas équipés de robots de tonte Echo sur nos terrains de sport, je crois que la Majoris serait géniale, car nous avons pu la tester sur nos espaces verts. La coupe est parfaite !" avoue Jacques Charrier, responsable des services techniques de Coulaines (72). Les déchets de tonte sont uniquement exportés en mulching (pas de bac de ramassage).
- Economies et entretien. Au prix du GNR actuel, supérieur à 1 €/L, les services techniques ne peuvent que se féliciter d'avoir investi dans une autoportée électrique. "Nous consommons uniquement quelques watts à l'année et ne brûlons plus les dizaines de litres nécessaires aux opérations de tonte, qu'il faut aussi stocker dans des cuves spécifiques. Notre achat est récent mais nous espérons réaliser des économies sur les sommes engagées pour l'entretien des tondeuses. Pour information, une autoportée thermique nécessite environ 300 €/an. Et cela peut monter jusqu'à 700 €/an sur certaines machines. Avec notre autoportée électrique, nous pensons réaliser 50 % d'économie" termine-t-il. ■



## COULAINES

# L'aménagement du boulevard Saint-Nicolas se poursuit



Le square n'attend plus que des températures plus clémentes pour reprendre vie.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

La Ville vient d'aménager trois terrains de boules à usage public square Raymond-Aubrac, près du croisement de la rue de la Closerie et du boulevard Saint Nicolas. Un passage a été également ajouté pour relier le rond-point à l'impasse de la Belle-Croix. « *C'est beaucoup plus pratique maintenant* », confie un cycliste qui emprunte ce chemin régulièrement. Le vélo prend désormais sa place dans

l'aménagement urbain et c'est tout un réseau cyclable qui se construit petit à petit. « *Maintenant, dès qu'on lance un chantier, on pense aux vélos et c'est une bonne chose. Un plan global est d'ailleurs à l'étude jusqu'en 2026* », commente Didier Lebars, 2<sup>e</sup> adjoint au maire que l'on voit souvent dans les rues sur sa bicyclette, tout comme de nombreux autres élus.



COULAINES

# Ville : une nouvelle équipe au service de l'environnement

Jacques Charrier et Khadi Grandry auront notamment pour mission de pérenniser le label « Quatre fleurs » qui certifie la qualité environnementale de la gestion de la commune.

La politique environnementale de la ville de Coulaines sera conduite par Jacques Charrier, directeur proximité et cadre de vie, arrivé au printemps dernier, en collaboration avec Khadi Grandry qui vient d'être recrutée pour assurer les fonctions de responsable environnement.

« Nous sommes heureux d'accueillir une femme de plus au sein de notre équipe, souligne le maire, Christophe Rouillon. Preuve s'il faut que la parité n'est pas qu'un vœu pieux dans notre politique de recrutement. »

Et d'exposer : « Les enjeux de nos choix environnementaux sont forts. Ils reposeront sur les compétences et l'esprit créatif de cette nouvelle équipe qui aura notamment en charge de tout mettre en œuvre pour maintenir notre label Quatre fleurs. »

## La créatrice du Jardin Mosaïque d'Asnières

Fin le temps où seule la quantité de massifs floraux comptait. Les critères d'aujourd'hui sont clairement tournés vers l'écologie. Et ce qui sera évalué en juillet prochain sera non seulement la qualité de l'entretien des espaces verts, mais aussi les efforts accomplis en matière de respect de l'environnement et plus spécialement sur les économies énergétiques. « En ce qui concerne le projet de fleurissement 2021, complète Jacques Charrier, nous allons axer notre travail vers la biodiversité en réalisant différents types de jardins : des



Khadi Grandry et Jacques Charrier vont mettre en œuvre la politique écologique de la ville.

PHOTO : LE MAIN LIBRE

*jardins humides, des jardins secs... »* Khadi Grandry est d'origine sénégalaise. Elle a vécu notamment en Martinique où elle était secrétaire. Installée en France depuis quelques années, elle a rénové et valorisé un terrain de cinq hectares situé autour d'un corps de ferme à Asnières-sur-Vègre. Le jardin qu'elle a créé est le fruit d'un travail de 14 ans. Appelé « Jardin Mosaïque » en référence au métissage de sa famille, il se particularise par sa gestion écologique et la présence de plantes cosmétiques... Il a figuré sixième sur la liste 2013 des jardins préférés des Français

pour la région des Pays de la Loire. « J'ai été attirée par la sensibilité à l'écologie affichée par la ville de Coulaines, explique-t-elle. C'est un honneur pour moi de contribuer ainsi à la valorisation des espaces verts, des espaces naturels et des stades de la ville. »

Avant son arrivée sur ce poste qui englobe la gestion des services techniques, des espaces verts, la logistique des manifestations communales, l'entretien et l'hygiène au sein des locaux municipaux, Jacques Charrier a travaillé douze ans dans la fonction publique et a occupé en

particulier un poste similaire dans la commune de Damigny dans l'Orne. Titulaire d'un BTS horticole, il a également été successivement conseiller maraîcher pour l'Association française des volontaires du progrès au Tchad, formateur au lycée agricole de Belfort et en milieu carcéral où il préparait les détenus à un CAP Travaux paysager.

Il a également été en charge de l'entretien et la création d'espaces verts pour le foyer Anaïs à Sées. C'est à la faveur d'un rapprochement familial qu'il a été recruté par la Ville de Coulaines.



COULAINES

# 140 kg de déchets ont été ramassés

Samedi matin, les Coulainais étaient conviés à participer à un grand nettoyage de printemps aux quatre coins de la ville. Plus de 60 personnes ont répondu à l'appel, et le résultat était là !



Les habitants s'associent ainsi à l'embellissement de leur espace de vie et à la lutte contre la pollution urbaine.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

Ils ont répondu à l'appel : élus, agents communaux, associations locales, habitants... Petits et grands étaient visiblement heureux de profiter du soleil en renouant avec la vie sociale qui fait tant défaut en ce moment.

**30 kg de plus que l'an dernier**

Les participants étaient répartis en cinq ateliers encadrés par des conseillers municipaux ou des bénévoles. Certains ont sillonné les diffé-

rents quartiers pour ramasser les débris. « On a trouvé des mégots, du papier, des cartons, des bouteilles en verre, du plastique, un manche à balai et même une bonbonne de gaz » énumère un des nombreux enfants présents... Au total, ce sont 140 kg de déchets qui ont été ainsi collectés, 30 kg de plus que l'an dernier.

D'autres ont contribué au nettoyage des espaces verts de la commune. Un groupe s'occupait du parc François-Mitterrand, un autre du parc de la Gironde. On a également participé

à l'entretien des jardins familiaux et des chemins creux, et plus particulièrement autour des trois boviducs, près du pont sous la rocade et sous la rue des Vignes...

## Prochaine matinée de ramassage le 29 mai

« L'atmosphère était très plaisante. Marcheurs, joggers, passants... Tout le monde nous encourageait », commente Didier Le Bars, deuxième adjoint au maire, qui invite les gens à respecter le travail réalisé en

demandant à la population de veiller toujours davantage au respect de l'environnement.

Le maire, Christophe Rouillon, a conclu la matinée en soulignant qu'il est primordial que les habitants soient ainsi associés à l'embellissement de leur espace de vie et à la lutte contre la pollution urbaine : « Je remercie toutes celles et ceux qui ont participé à cette matinée citoyenne et j'espère que nous serons encore plus nombreux le 29 mai, date de notre prochaine matinée. »

## Coulaines

### 143 kg de déchets récoltés par les habitants

Une centaine de personnes, dont beaucoup d'enfants, ont participé, samedi, à la première journée citoyenne de l'année.

« Nous avons été salués par des joggeurs et reçus des encouragements. Je vous remercie d'avoir participé à ce premier nettoyage de printemps, pour que la ville soit plus propre » a félicité le maire, Christophe Rouillon, lors du pesage des déchets.

Les habitants, par petits groupes de six, ont récolté toutes sortes d'objets, dont certains ont été jetés par les fenêtres. Manche à balai, bouteille de gaz, pneus, barre à mine et les sempiternels mégots, papiers, cartons, bâtons de sucettes en plastique ont été ramassés. Le tout représentant 143 kg de déchets.



Les participants au nettoyage de printemps, lors du pesage des déchets.

PHOTO : OUEST-FRANCE

Les prochaines journées de nettoyage sont programmées le 29 mai et le samedi 18 septembre.



## CADRE DE VIE

# Et 1, et 2 et 3 matinées citoyennes !



*Pour permettre à chacun de prendre part à l'embellissement de la ville, trois demi-journées seront organisées en mars, juin et septembre 2021.*

**3 questions à Didier Le Bars,**  
*adjoint au Maire, chargé du cadre de vie :*

### *Qu'est-ce qu'une matinée citoyenne ?*

Ces matinées sont l'occasion de mener à bien des ateliers pour contribuer au cadre de vie de notre commune. Au-delà des travaux réalisés, elles sont surtout l'occasion de favoriser les échanges entre les Coulainais de plusieurs générations, de partager des compétences avec les agents de la commune et de participer à la vie de la cité.

### *Qui peut y participer ?*

Chaque habitant, du plus petit au plus grand, bricoleur ou non, est le bienvenu et peut apporter sa contribution à cette matinée. En fonction du nombre d'inscriptions, des ateliers adaptés aux familles pourront être organisés. Les enfants présents seront sous la responsabilité de leur(s) parent(s).

### *Qu'est-ce qu'on y fait ?*

Des ateliers sont organisés pour répondre aux besoins du moment, notamment ceux des services techniques. Cela peut être du nettoyage au printemps, du désherbage en été, mais aussi, de la peinture, du bricolage, du ramassage... Les ateliers sont choisis en concertation avec les associations qui participent activement à l'organisation de ces événements.

Votre participation aux journées citoyennes contribue à l'obtention du label 4 fleurs. Mobilisons-nous !

## PRENEZ DATES !

les samedis de 8h30 à 12h30 :

- 20 mars
- 29 mai
- 18 septembre

**📍 Comment s'inscrire ? Par mail à [proximite@coulaines.fr](mailto:proximite@coulaines.fr)**



## PROPRETÉ URBAINE

# Une ville propre, c'est l'affaire de tous !

*À Coulaines, la voie publique est entretenue par les agents de Le Mans Métropole et les espaces verts par nos agents communaux. Toutefois, en dehors de leurs actions, il appartient à chacun de tenir la ville propre. On vous rappelle les règles...*

L'entretien des trottoirs et des caniveaux incombe aux riverains de la voie publique (propriétaires ou locataires) qui sont tenus d'en assurer le nettoyage au droit de leur façade, sur une largeur d'un mètre vingt. Le nettoyage concerne le balayage, mais aussi le désherbage, le démoussage et le déneigement des trottoirs.

Dans le but d'embellir la commune et pour freiner l'apparition des herbes spontanées, les habitants sont autorisés à fleurir ou végétaliser leurs parterres et murets avec des plantes qui ne nécessitent pas trop d'eau : bourrache, consoude, sauge, rose trémière, fenouil...



Le paillage est également recommandé.

Nous rappelons également que les dépôts sur la voie publique sont strictement interdits. Cela concerne à la fois les dépôts de déchets verts et déchets ménagers en dehors des containers prévus à cet effet, mais également tout dépôt sur la voie publique : masques, mégots, déjection canine, emballages...

Toutes les règles concernant la propreté urbaine ont été rappelées dans un arrêté daté du mois de mars 2021. Ce dernier est affiché devant la Mairie et consultable sur le site Internet de la ville, rubrique « Coulaines citoyenne »



# Jardins partagés : les irréductibles toujours présents malgré la crise

Les jardins partagés reprennent vie au Mans en ce début de printemps. Ils résistent à la désertion de certains bénévoles à cause de la crise sanitaire.



Le Mans, jeudi 1<sup>er</sup> avril. Devant la MJC Ronceray au Mans, des fruits et légumes poussent depuis plusieurs années grâce à l'investissement de jardiniers.

Photo : La MJC Ronceray

Devant la MJC Ronceray au Mans, jeudi 1<sup>er</sup> avril, Christelle Boulanger, jardinière de « bientôt 50 ans », arrose des plants de radis. À ses côtés, Lucilia Vannier, animatrice à la MJC et Pierre Étienne, 19 ans et bénévole. Le trio discute et rigole.

« Des adhérents qui sont de tous les milieux sociaux et de tous les âges »

JEAN-PIERRE THIBAUD

Vice-président de la Maison pour Tous Fantasia à Coulaines

Avec une grande douceur, Christelle, surnommée le « puits de science », donne quelques conseils à Pierre, artiste. Les deux bénévoles font partie des jardiniers les plus investis. Pour l'un comme pour l'autre, ce jardin prend une part importante dans leur vie. Durant ces derniers mois marqués par la crise sanitaire, le nombre de bénévoles a fluctué. Pierre Étienne y a appris les rudiments du jardinage comme « ratisser et enlever les mauvaises herbes ». C'est aussi un temps d'échanges avec les autres. Christelle Boulanger aime avant tout « gratter la terre ». Avec un sourire qu'on devine sous son masque, elle apparaît plutôt fière de pouvoir partager ses connaissances sur le microcosme du jardin.

Les plantes : son quotidien

Faire pousser des plantes, c'est son quotidien. « J'ai loué une parcelle du côté de l'hôpital, près de la caserne de pompiers. J'ai aussi un grand jardin », détaille cette dernière. Partici-

per à celui de la MJC lui permet de créer du lien avec les autres. « Je suis reconnue travailleuse handicapée mais je n'ai pas d'activité pour le moment », résume-t-elle.

C'est en partie grâce à eux que le jardin partagé a survécu à une année de crise sanitaire. « La MJC était fermée mais chaque jardinier a une clé pour accéder au local. Durant le premier confinement en mars avril 2020, ils pouvaient venir en autonomie car ils habitaient à moins d'un kilomètre. On a créé un groupe Facebook pour garder le lien. Il marche bien depuis », rappelle Lucilia Vannier.

Avec ce nouveau confinement, ils devraient garder la même organisation. Christelle Boulanger ramènera sans doute les semis, qui étaient tranquillement en train de pousser dans la MJC, chez elle. « Il est encore trop tôt pour les mettre en terre », assure cette dernière.

Chaque jardin a son fonctionnement

Au Mans et dans son agglomération, les jardins partagés sont plutôt nombreux. Certains sont gérés par les habitants eux-mêmes, d'autre part des associations, des Maisons pour Tous ou encore des bailleurs sociaux. La Mancelle d'Habitation a actuellement cinq jardins partagés actifs dans l'agglomération du Mans. « Chacun a son propre fonctionnement », assure Mathieu Raab de la Mancelle d'Habitation.

À Coulaines, dans le quartier Bellevue, le jardin partagé au pied des immeubles ne peut passer inaperçu avec ses clôtures de toutes les cou-

leurs. Les confinements et la crise sanitaire ont découragé quelques bénévoles. Mais pas Patrice Janvier, habitant du quartier et passionné de jardinage. « Je suis fils de jardinier », explique celui qui a travaillé dans le bâtiment.

« Avant le Covid, on partageait un café et on discutait de ce qu'on allait planter »

Ce dernier a d'autres jardins à cultiver : un avec un copain, une parcelle louée... Mais celui de la rue de Londres lui plaît grâce à sa convivialité. « Avant le Covid, on partageait un café tous ensemble et on discutait de ce qu'on allait planter », rappelle-t-il en désignant d'un geste dépité une cafetière dans le local prêté par le bailleur social. Il n'était pas rare

qu'ils soient plus de dix, des plus petits au plus grands, à œuvrer entre les fraises et les salades. Le mercredi, c'était aussi le temps où les récoltes étaient distribuées à ceux qui le souhaitaient.

« On a des adhérents qui sont de tous les milieux sociaux et de tous les âges », décrit Jean-Pierre Thibaud, administrateur et vice-président de la MPT Fantasia à Coulaines. « On note un impact sur l'engagement bénévole. Il y a une appréhension à être proche les uns des autres », complète Mathieu Raab. Alors il reste les « acharnés », les amoureux du travail au grand air comme Patrice Janvier. Il ne manquera pas de venir prendre soin des carrés potagers et pieds de fraisiers.

Pauline LE DIORIS



Rue de Londres, dans le quartier Bellevue à la frontière entre Le Mans et Coulaines, le jardin partagé continue de vivre grâce à la passion de quelques jardiniers.

Photo : La MJC Ronceray



COULAINES

# Espaces verts : la gestion s'affine

Le programme de plantation élaboré par la commune pour huit ans se poursuit... jusqu'en 2026.



Les équipes des espaces verts sont amenées à changer progressivement leurs habitudes de travail.

Photo : La Maine Libre

Initié en 2019 avec la rénovation du boulevard Saint-Nicolas, le plan de plantation élaboré par la commune s'achèvera en 2026.

## Les espaces verts sont peu à peu repaysagés

En 2019, 158 arbres ont été plantés. Pour 2020, il y en a eu 54. Et en 2121, 79... pour l'instant. Il s'agit avant tout d'essences locales : bouleaux, aulnes, chênes, érables, poiriers, pêchers... L'objectif est de rempla-

cer progressivement les résineux.

## Un programme plus vaste

« Nous souhaitons à la fois améliorer notre cadre de vie et contribuer, à notre échelle, à l'absorption du CO<sub>2</sub> de l'air et au stockage du carbone, explique Didier Le Bars, 2e adjoint au maire. Ce projet est inscrit dans un programme beaucoup plus vaste, il s'agit d'un plan pluriannuel d'investissement qui inclut l'isolation des bâtiments communaux, la rénova-

tion des installations électriques et sanitaires, l'accès aux locaux pour les personnes à mobilité réduite, le développement digital... ».

L'idée est de les remettre en valeur en les gérant d'une façon plus raisonnée.

## Multiplication des vivaces

Le premier projet de cette année a concerné le mail des étoiles situé à la Closerie. En prolongement de la taille hivernale, les agents de la Ville

ont commencé à diversifier les plantations existantes en multipliant les plantes vivaces. « C'est une façon d'introduire une végétation moins demandeuse en eau, poursuit l'élu, un plus qui rendra compte de nos efforts pour le respect de l'environnement, lors du passage du jury du label « Villes et villages fleuris ». Nous allons ainsi petit à petit repenser l'ensemble de nos parcs : le parc de la Gironde, le parc François-Mitterrand, le mail de la mairie... ».

## « Le paillage va devenir une pratique courante »

Pour valoriser et recycler les déchets verts issus de la taille et de l'entretien des haies : arbres, arbustes, émondages et élagages en provenance des 15 km des chemins creux de la commune, les agents municipaux utilisent désormais une broyeuse pour déchiqueter bois et feuillages, afin d'obtenir des

copeaux. Utilisés comme paillage, ces derniers font office de tampon thermique en absorbant l'eau et en maintenant la fraîcheur plus longtemps.

## Transformation en humus

Après leur décomposition, ils se transforment en humus, nourris-

sent la terre et activent le développement des micro-organismes (vers de terre, laboureurs) indispensables à l'équilibre du sol.

« Pour les agents, c'est une vraie prise de conscience, explique Khady Grandy, la nouvelle responsable des espaces verts. Ils passent moins de temps à l'entretien usuel, et limitent l'impact

carbone en réduisant les allers-retours de la benne à déchets verts. Cela provoque de plus une diminution drastique de l'arrosage répété des massifs pendant la période estivale. Cette nouvelle pratique est devenue un allié et un outil essentiel dans le travail au quotidien de toute l'équipe des espaces verts. »



**Merci de votre attention**

En route pour conserver la **4<sup>e</sup> fleur** ?

